



Frakoblet villa til salg i Benahavís

4.000.000 €

Reference: R5251303 Soveværelser: 6 Badeværelser: 8 Grundstørrelse: 1.890m² Byg Størrelse: 1.038m² Terrasse: 125m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Eksklusiv Luksusvilla i Paraíso Alto, Benahavís

Velkommen til drømmevillaen i det prestigefyldte Paraíso Alto-område i Benahavís, hvor luksus og raffinement smelter sammen med banebrydende teknologi og design.

Færdigbygget i maj 2025, kombinerer denne unikke ejendom strålende arkitektur med innovation og elegance i hver detalje.

Villaen er beliggende på en stor grund på 1.890 m² og tilbyder 1.038 m² bygningsareal fordelt på tre etager, designet til at sikre komfort, privatliv og eksklusivitet.

Når du træder ind, mødes du af en storslået atmosfære med dobbelt højde i loftet og gulv-til-loft vinduer, der fylder rummene med naturligt lys og skaber en problemfri forbindelse mellem indendørs og udendørs områder.

Villaen har 6 soveværelser med eget badeværelse og et gæstetoilet, alle designet med en raffineret stil, der kan imødekomme både familie og gæster. De rummelige og alsidige opholds- og spisestuer er perfekte til både sociale sammenkomster og intime familiemomenter. Den moderne åbne køkken, udstyret med premium apparater, løfter madoplevelsen til et helt nyt niveau.

Underetagen er et sandt fristed for fritid og velvære med vinkælder, privat spa, finsk og tyrkisk sauna. Der er også en personalebolig og plads til at oprette et fitnesscenter efter behov.

Udendørs er hovedattraktionen infinity-poolen med vandfald, dækket af naturlig indonesisk sten, som ikke kun forbedrer skønheden, men også naturligt renser vandet – et detaljeret element, der afspejler balancen mellem luksus og bæredygtighed.

Ejendommen har alle moderne bekvemmeligheder: elevator, vaskerum, pantry, walk-in closet, gæsteværelse og en privat garage til 3 biler. Det har også et digitalt video-intercomsystem, klimaanlæg, gulvvarme og et avanceret Smart Home-system, der giver nem kontrol over hver eneste del af villaen. En glaspejs tilfører varme og fungerer som et dekorativt midtpunkt. Dens A-mærkede energieffektivitet understøttes af solpaneler, der leverer ren og bæredygtig energi til huset.

Beliggende i den naturlige Paraíso Alto-omgivelser og omgivet af prestigefyldte golfbaner, tilbyder villaen ro og privatliv, uden at gå på kompromis med nærheden til Puerto Banús, internationale skoler, eksklusive restauranter og supermarkeder.

Denne bolig er ikke kun et hus, det er en livsstilsoplevelse, der kombinerer luksus, design og bæredygtighed i et privilegeret miljø.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Bryggers
Jacuzzi
Grill
Fiberoptiske
Gæstelejlighed
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet
Bar
Gymnastiksal
Domotics
Spille rum
Sauna
Kælder
Indstilling
Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen
Køkken
Fuldt monteret

Parkering
Garage
Privat
Mere end en

Klima kontrol

Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
Centralvarme
U/f/h badeværelser
U/f opvarmning

Synspunkter

Have
Pool
Gårdsplads

Tilstand

Ny konstruktion

Pool

Privat

Have

Privat

Sikkerhed

Alarmsystem
Indgangstelefon

Hjælpeprogrammer

Fotovoltaiske solcellepaneler

Kategori

Ny udvikling