



Vrijstaande villa te koop in Benahavís

4.000.000 €

Referentie: R5251303 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.890m² Perceelgrootte: 1.038m² Terras: 125m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Exclusieve Luxe Villa in Paraíso Alto, Benahavís

Welkom in de villa van je dromen in het prestigieuze Paraíso Alto-gebied in Benahavís, waar luxe en verfijning samenkomen met geavanceerde technologie en design.

Voltooid in mei 2025, combineert dit unieke pand briljante architectuur met innovatie en elegantie in elk detail.

Gelegen op een royaal perceel van 1.890 m², biedt de villa 1.038 m² aan bebouwde oppervlakte verdeeld over drie verdiepingen, ontworpen om comfort, privacy en exclusiviteit te garanderen.

Bij binnenkomst word je verwelkomd door een sfeer van grootsheid, met hoge plafonds en van vloer tot plafond doorlopende ramen die de ruimtes vullen met natuurlijk licht en een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenruimte creëren.

De villa beschikt over 6 slaapkamers met en-suite badkamers en een gastentoilet, allemaal ontworpen met verfijnde stijl om zowel familie als gasten te verwelkomen. De woon- en eetruimtes zijn ruim en veelzijdig, perfect voor sociale bijeenkomsten of intieme familiemomenten. De moderne open keuken, uitgerust met premium apparaten, tilt de culinaire ervaring naar het hoogste niveau.

De benedenverdieping is een waar toevluchtsoord voor ontspanning en welzijn, met een wijnkelder, privé-spa, Finse en Turkse sauna's. Het omvat ook een personeelsappartement en biedt ruimte voor een fitnessruimte die naar wens kan worden ingericht.

Buiten is het middelpunt het infinity-zwembad met waterval, bekleed met natuurlijk Indonesisch steen, wat niet alleen de schoonheid benadrukt, maar ook het water op natuurlijke wijze zuivert. Dit detail weerspiegelt de balans tussen luxe en duurzaamheid.

Het pand biedt alle moderne gemakken: een lift, wasruimte, voorraadkamer, inloopkast, gastenkamer en een privé-garage voor 3 voertuigen. Daarnaast is het voorzien van een digitaal video-intercomsysteem, airconditioning, vloerverwarming en een geavanceerd Smart Home-systeem, waarmee elk hoekje van de villa moeiteloos te bedienen is. Een glazen open haard voegt warmte toe en dient als decoratief middelpunt. De A-energielabel wordt ondersteund door zonnepanelen die schone en duurzame energie aan het huis leveren.

Gelegen in de natuurlijke omgeving van Paraíso Alto, omgeven door prestigieuze golfbanen, biedt de villa rust en privacy zonder in te boeten op de nabijheid van Puerto Banús, internationale scholen, exclusieve restaurants en supermarkten.

Deze woning is niet alleen een huis, het is een lifestyle-ervaring die luxe, design en duurzaamheid combineert in een bevoorrechte omgeving.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Glasvezel
Gastappartement
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Bar
Sportschool
Domotica
Spelletjeskamer
Sauna
Kelder

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij de stad

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
Haard
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Keer bekeken

Tuin
Pool
Binnenplaats

Pool

Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Nieuwe ontwikkeling