



Fristående villa till salu i Benahavís

4 000 000 €

Referens: R5251303 Sovrum: 6 Badrum: 8 Komplot: 1890m² Bygga: 1038m² Terrass: 125m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Exklusiv Lyxvilla i Paraíso Alto, Benahavís

Välkommen till din drömvilla i det prestigefyllda området Paraíso Alto i Benahavís, där lyx och sofistikerad smälter samman med banbrytande teknik och design.

Färdigställd i maj 2025, kombinerar denna unika fastighet fantastisk arkitektur med innovation och elegans i varje detalj.

Beläget på en rymlig tomt på 1 890 m² erbjuder villan 1 038 m² byggnadsarea på tre nivåer, designade för att säkerställa komfort, privatliv och exklusivitet.

Vid entrén möts du av en atmosfär av storhet, med dubbla takhöjder och golv-till-tak fönster som fyller rummen med naturligt ljus och skapar en sömlös koppling mellan inomhus och utomhus.

Villan har 6 sovrum med en-suite badrum och en gästtoalett, alla designade med en raffinerad stil för att rymma både familj och gäster. De rymliga och mångsidiga vardagsrummen och matsalarna är perfekta för både sociala sammankomster och intima familjemoments. Det moderna öppna köket, utrustat med premiumapparater, tar den kulinariska upplevelsen till en ny nivå.

Undervåningen är en verklig fristad för fritid och välbefinnande med vinkällare, privat spa, finsk och turkisk bastu. Det inkluderar en personalbostad och har ett utrymme designat för att installera ett gym efter behov.

Utomhus är centrum den oändliga poolen med vattenfall, klädd i naturlig indonesisk sten, som inte bara förbättrar dess skönhet utan också naturligt renar vattnet – en detalj som återspeglar balansen mellan lyx och hållbarhet.

Fastigheten inkluderar alla moderna bekvämligheter: hiss, tvättstuga, skafferi, walk-in closet, gästrum och ett privat garage för 3 bilar. Den har också ett digitalt video-intercomsystem, luftkonditionering, golvvärme och ett avancerat Smart Home-system som gör det möjligt att enkelt kontrollera varje del av villan. En glaseldstad ger värme och fungerar som en dekorativ mittpunkt. Dess A-energiutvärdering stöds av solpaneler som levererar ren och hållbar energi till hemmet.

Ligger i den naturliga miljön i Paraíso Alto, omgiven av prestigefyllda golfbanor, erbjuder villan lugn och privatliv utan att ge avkall på närheten till Puerto Banús, internationella skolor, exklusiva restauranger och stormarknader.

Denna bostad är inte bara ett hus, det är en livsstilsupplevelse som kombinerar lyx, design och hållbarhet i en privilegierad miljö.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Hiss
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Förråd
Jacuzzi
Grilla
Fiberoptisk
Gästlägenhet
Tillgång för personer med minskad rörlighet
Bar
Gym
Domotik
Spelrum
Bastu
Källare
Miljö
Nära golf
Nära butiker
Nära skolor
Nära staden
Kök
Fullmonterad

Parkering
Garage
Privat
Mer än en

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
Centralvärme
U/f/h badrum
U/f uppvärmning

Åsikter

Trädgård
Slå samman
Gård

Skick

Ny konstruktion

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

säkerhet

Larmsystem
Posttelefon

Verktyg

Fotovoltaiska solpaneler

Kategori

Ny utveckling