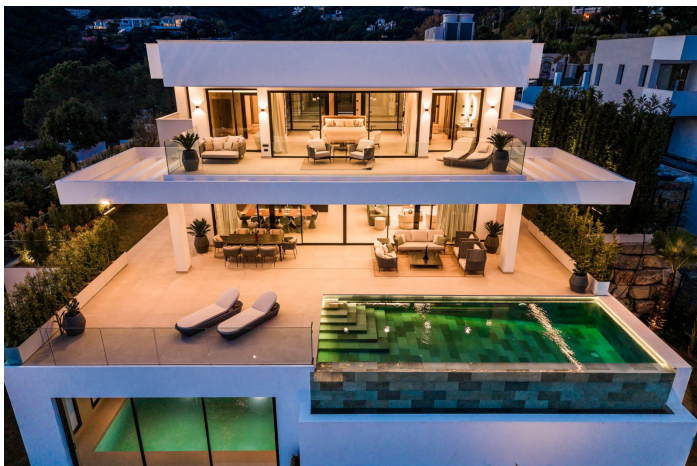




## Villa / Chalet en venta en Benahavís

7.000.000 €

Referencia: R5251228    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 3.035m<sup>2</sup>    Construido: 869m<sup>2</sup>    Terraza: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Madroñal

Esta villa contemporánea en Madroñal, Benahavís, ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad 24 horas. La vivienda se distribuye en tres plantas e incluye un spa de lujo con piscina climatizada interior, sauna finlandesa, baño turco, gimnasio completamente equipado, sala de juegos, bar y bodega. Dos cubos de cristal y ventanales de suelo a techo crean espacios luminosos y abiertos inundados de luz natural. La gran terraza cuenta con una piscina infinity de piedra indonesia, tumbonas y elegantes zonas exteriores ideales para disfrutar del clima mediterráneo. La suite principal ofrece dos baños en suite y dos vestidores. Otras características incluyen habitación para el personal, zona de lavandería y garaje para cuatro coches. La villa también incluye el último televisor OLED y un sistema de sonido BOSE con integración de IA. Pronto una nueva carretera conectará Madroñal directamente con Real de la Quinta y Nueva Andalucía, mejorando el acceso. Combinando diseño moderno, amenidades de lujo y vistas impresionantes, esta casa ofrece un estilo de vida excepcional en Madroñal. Se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir.



# Características:

## Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Acceso para personas con movilidad reducida

## Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Jardín  
Piscina

## Piscina

Heated  
Indoor  
Private

## Jardín

Private  
Ajardinado

## Categoría

Nuevo desarrollo

## Orientación

Sur

## Configuración

Cerca del golf  
Cerca del bosque

## Muebles

Completamente Amueblada

## Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

## Calificación energética

A

## Control climatico

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

## Condición

Nueva construcción

## Cocina

Fully Fitted  
Kitchen-Lounge

## Estacionamiento

Cochera  
Private  
More Than One  
Clasificación de emisión de CO2  
A