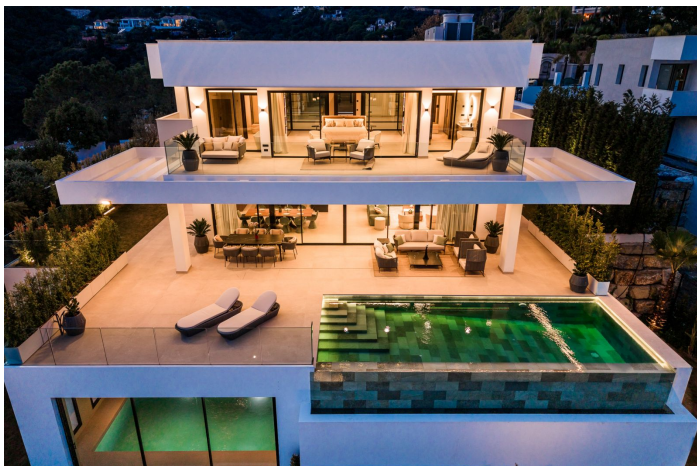




Villa détachée à vendre à Benahavís

7 000 000 €

Référence: R5251228 Chambres: 6 Bain: 7 Terrain: 3 035m² Construite: 869m² Terrasse: 130m²





Costa del Sol, El Madroñal

Cette villa contemporaine à Madroñal, Benahavís, offre des vues panoramiques époustouflantes sur la mer au sein d'une communauté fermée exclusive avec sécurité 24h/24.

La maison s'étend sur trois niveaux et comprend un spa de luxe avec piscine intérieure chauffée, sauna finlandais, hammam, salle de sport entièrement équipée, salle de jeux, bar et cave à vin. Deux cubes de verre et des baies vitrées du sol au plafond créent des espaces lumineux et ouverts baignés de lumière naturelle.

La grande terrasse dispose d'une piscine à débordement en pierre indonésienne, de transats et d'espaces extérieurs élégants idéaux pour profiter du climat méditerranéen.

La suite principale propose deux salles de bain en suite et deux dressings. Parmi les autres caractéristiques : une chambre pour le personnel, une buanderie et un garage pour quatre voitures. La villa est également équipée du dernier téléviseur OLED et d'un système sonore BOSE avec intégration IA.

Une nouvelle route reliera bientôt Madroñal directement à Real de la Quinta et Nueva Andalucía, améliorant l'accès.

Alliant design moderne, équipements de luxe et vues imprenables, cette maison offre un style de vie exceptionnel à Madroñal.

Vendues entièrement meublées et prêtes à être occupées.



Spécification:

Caractéristiques Terrasse couverte Ascenseur Terrasse privée Salle de bain Double vitrage Armoires encastrées Buanderie Accès aux personnes à mobilité réduite	Orientation Sud	Contrôle du climat Cold A / C A / C chaud Chauffage U / F
Vues Mer Montagne Panoramique Jardin Piscine	Paramètre Près du golf Près de la forêt	Condition Nouvelle construction
Piscine Chauffé Indoor Private	Meubles Entièrement meublé	Cuisine Entièrement équipée Kitchen-Lounge
Jardin Private Aménagé	Sécurité Complexe fermé Sécurité 24 heures	Parking Garage Private Plus d'un
Catégorie Nouveau développement	Cote d'énergie A	Cote d'émission de CO2 A