



Villa détachée à vendre à Benahavís

7 000 000 €

Référence: R5251225 Chambres: 6 Bain: 7 Terrain: 3 035m² Construite: 869m² Terrasse: 130m²





Costa del Sol, El Madroñal

Cette villa contemporaine à Madroñal, Benahavís, offre des vues panoramiques époustouflantes sur la mer au sein d'une communauté fermée exclusive avec sécurité 24h/24. La maison s'étend sur trois niveaux et comprend un spa de luxe avec piscine intérieure chauffée, sauna finlandais, hammam, salle de sport entièrement équipée, salle de jeux, bar et cave à vin. Deux cubes de verre et des baies vitrées du sol au plafond créent des espaces lumineux et ouverts baignés de lumière naturelle. La grande terrasse dispose d'une piscine à débordement en pierre indonésienne, de transats et d'espaces extérieurs élégants idéaux pour profiter du climat méditerranéen. La suite principale propose deux salles de bain en suite et deux dressings. Parmi les autres caractéristiques : une chambre pour le personnel, une buanderie et un garage pour quatre voitures. La villa est également équipée du dernier téléviseur OLED et d'un système sonore BOSE avec intégration IA. Une nouvelle route reliera bientôt Madroñal directement à Real de la Quinta et Nueva Andalucía, améliorant l'accès. Alliant design moderne, équipements de luxe et vues imprenables, cette maison offre un style de vie exceptionnel à Madroñal. Vendues entièrement meublées et prêtes à être occupées.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Buanderie
- Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Jardin

Piscine

- Chauffé
- Indoor
- Private

Jardin

- Private
- Aménagé

Catégorie

Nouveau développement

Orientation

Sud

Paramètre

- Près du golf
- Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

- Complexe fermé
- Sécurité 24 heures

Cote d'énergie

A

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud
- Chauffage U / F

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée
Kitchen-Lounge

Parking

- Garage
- Private
- Plus d'un

Cote d'émission de CO2

A