



# Fristående villa till salu i Marbella

1 800 000 €

Referens: R5251264 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 694m<sup>2</sup> Bygga: 280m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Belägen vid stranden i den idylliska Marbesa-delen, erbjuder denna utsökta villa den ultimata lyxen vid Costa del Sol. Med fyra sovrum, fyra badrum och en gästtoalett har detta tvåvåningshus imponerande 280 m<sup>2</sup> vackert utformad boyta, beläget på en generös 694 m<sup>2</sup> stor tomt.

När du kliver in på fastigheten kommer du att bli förtrollad av de inbjudande utomhusområdena. Villan har både täckta och öppna terrasser, vilket skapar den perfekta platsen att njuta av det medelhavsklimatet. Den frodiga trädgården omger dig med livlig grönska och erbjuder olika områden för avkoppling och underhållning, inklusive ett matbord för utomhusmåltider, en chill-out zon för avslappnande stunder och ett BBQ-område med kök för kulinariska läckerheter. Solstolar är placerade för solbad i den spanska solen och en noggrant designad pool, byggd med indonesisk sten, tillför inte bara ett estetiskt inslag utan renar också vattnet för ett uppfriskande dopp. För dem som söker ultimat avkoppling kompletteras den utomhusupplevelsen med en lyxig jacuzzi och en lugnande bastu.

Villaens inre är lika imponerande. Master bedroom har en rymlig walk-in closet, vilket ger gott om förvaringsutrymme för dina saker. Det öppna vardagsrummet ansluter sömlöst till kök och matsal, vilket gör det till husets hjärta. En mysig öppen spis ger värme till rummet, medan stora glasdörrar leder ut till terrassen och skapar ett harmoniskt inomhus-utomhus boende. För extra bekvämlighet finns en separat gästlägenhet med eget kök, perfekt för att ta emot vänner och familj.

Parkering blir aldrig ett problem, eftersom villan erbjuder ett carport med plats för upp till fyra bilar.

Denna Marbesa-juvel är inte bara ett privat tillflyktsort, utan erbjuder också närhet till stranden, butiker, barer, restauranger och alla bekvämligheter du kan önska dig. Upplev det ultimata Costa del Sol-livet i denna fantastiska villa, där varje detalj har designats noggrant för att ge en lyxig och lugn livsstil i en av de mest eftertraktade destinationerna på den spanska kusten.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Nära transport  
Privat terrass  
Eget badrum  
Jacuzzi  
Grilla  
Gästlägenhet  
Bastu

### Åsikter

Trädgård  
Slå samman  
Gård

### Slå samman

Privat

### Kategori

Ny utveckling

### Orientering

söder

### Miljö

Nära golf  
Nära butiker  
Nära havet  
Nära marina

### Trädgård

Privat

### Klimatkontroll

Öppen spis

### Skick

Ny konstruktion

### Parkering

Garage  
Privat  
Mer än en