



Semi-Detached House zum Verkauf in Torrox

499.000 €

Referenz: R5252224 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 150m² Terrasse: 135m²





Costa del Sol East, Torrox Costa

Mary's Hill ist eine exklusive Wohnanlage mit 22 Reihenhäusern in der Küstenregion Peñoncillo, nur wenige Schritte vom Meer entfernt und umgeben vom außergewöhnlichen subtropischen Klima von Torrox Costa. Preise von 499.000 € bis 649.000 € Voraussichtliche Fertigstellung: zweite Hälfte 2026 (Bauarbeiten bereits im Gange) Jedes Haus wurde so konzipiert, dass es das natürliche Licht und den Blick auf das Mittelmeer optimal nutzt. Sie verfügen über mehrere nach Süden und Südwesten ausgerichtete Terrassen, darunter eine große private Dachterrasse mit Meerblick, ideal, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen. Im Inneren finden Sie geräumige und moderne Räume mit: - 3 Schlafzimmern - 2-3 Badezimmern - Offener und heller Raumaufteilung - Voll ausgestatteter Küche und Badezimmern - Zeitgemäßen und hochwertigen Oberflächen - In den ersten Bauphasen sind individuelle Anpassungen möglich. - Alle Häuser verfügen über eine private Garage. Die Wohnanlage bietet umfassende Gemeinschaftsbereiche, die für Ihr Wohlbefinden konzipiert sind: - Salzwasserpool - Fitnessstudio - Sauna - Installation von Sonnenkollektoren zur Verbesserung der Energieeffizienz in den Gemeinschaftsbereichen - Vorinstallation für das Aufladen von Elektrofahrzeugen Torrox Costa ist bekannt für das beste Klima Europas. Nur wenige Minuten entfernt finden Sie die Strandpromenade, Strände, Strandbars und Wanderwege. Außerdem ist Nerja nur 10 Minuten entfernt, und die Hauptstadt Málaga und ihr Flughafen sind in 40 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Die gezeigten Bilder sind repräsentativ für das Projekt und entsprechen möglicherweise nicht einer bestimmten Wohnung. Beim Kauf einer Neubauimmobilie sind zusätzliche Kosten in Höhe von ca. 13 % zu berücksichtigen, die die Mehrwertsteuer, Notarkosten, Stempelgebühren und Rechtsvertretung umfassen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Grill
Glasfaser
Fitnessstudio
Solarium
Sauna
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad
Urban

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Sonnenwasserheizung

Orientierung

Süd

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Marina
Strand

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Mit Baugenehmigung
Strand

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Garage
Privat
Bedeckt