



Pareada en venta en Torrox

499.000 €

Referencia: R5252224 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 135m²





Costa del Sol East, Torrox Costa

Mary's Hill es una exclusiva promoción de 22 casas adosadas situada en la zona costera de Peñoncillo, a pocos pasos del mar y rodeada del excepcional clima subtropical de Torrox Costa. Precios desde 499.000€ hasta 649.000€ Fecha de entrega estimada: segunda mitad de 2026 (obra ya en curso) Cada vivienda ha sido diseñada para maximizar la luz natural y las vistas al Mediterráneo. Disponen de varias terrazas orientadas al sur y suroeste, incluida una amplia azotea privada con vistas al mar, ideal para disfrutar del sol durante todo el año. En el interior encontrarás espacios amplios y modernos con: - 3 dormitorios - 2-3 baños - Distribución abierta y luminosa - Cocina y baños totalmente equipados - Acabados contemporáneos y de alta calidad - Durante las primeras fases de construcción será posible realizar personalizaciones. - Todas las casas incluyen garaje privado. La urbanización ofrece completas zonas comunes pensadas para tu bienestar: - Piscina de agua salada - Gimnasio - Sauna - Instalación de paneles solares para mejorar la eficiencia energética en áreas comunes - Preinstalación para carga de vehículos eléctricos Torrox Costa es reconocido por tener el mejor clima de Europa. A pocos minutos encontrarás el paseo marítimo, playas, chiringuitos y rutas de senderismo. Además, Nerja está a solo 10 minutos, y Málaga capital y su aeropuerto a 40 minutos en coche. Las imágenes mostradas son representativas del proyecto y pueden no corresponder a una vivienda concreta. Para la compra de obra nueva debe considerarse un coste adicional aproximado del 13%, que incluye IVA, gastos de notaría, timbre y representación legal.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica
Gimnasia
Solárium
Sauna
Sótano

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Urban

Piscina

Private

Jardín

Private
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Con permiso de planificación
Frente a la playa

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excellent
Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
Private
Covered