



Half vrijstaand huis te koop in Torrox

499.000 €

Referentie: R5252224 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 150m² Terras: 135m²





Costa del Sol East, Torrox Costa

Mary's Hill is een exclusief project van 22 herenhuizen gelegen in het kustgebied van Peñoncillo, op een steenworp afstand van de zee en omgeven door het uitzonderlijke subtropische klimaat van Torrox Costa.

Prijzen van € 499.000 tot € 649.000.

Geschatte opleveringsdatum: tweede helft van 2026 (bouw al gestart).

Elke woning is ontworpen om het natuurlijke licht en het uitzicht op de Middellandse Zee te maximaliseren. Ze hebben verschillende terrassen op het zuiden en zuidwesten, waaronder een groot privédakterras met uitzicht op zee, ideaal om het hele jaar door van de zon te genieten.

Binnen vindt u ruime en moderne ruimtes met:

- 3 slaapkamers
- 2-3 badkamers
- Open en lichte indeling
- Volledig uitgeruste keukens en badkamers
- Eigentijdse en hoogwaardige afwerking
- Tijdens de eerste bouwfasen is het mogelijk om aanpassingen aan te brengen.
- Alle woningen hebben een eigen garage.

De urbanisatie biedt complete gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor uw welzijn:

- Zoutwaterzwembad
- Fitnessruimte
- Sauna
- Installatie van zonnepanelen om de energie-efficiëntie in gemeenschappelijke ruimtes te verbeteren
- Voorbereiding voor het opladen van elektrische voertuigen

Torrox Costa staat bekend om het beste klimaat van Europa. Op slechts enkele minuten afstand vindt u de boulevard, stranden, strandbars en wandelroutes. Bovendien ligt Nerja op slechts 10 minuten afstand en de hoofdstad Málaga en de luchthaven op 40 minuten rijden.

De getoonde afbeeldingen zijn representatief voor het project en komen mogelijk niet overeen met een specifieke woning.

Voor de aankoop van nieuwbouw moet rekening worden gehouden met ongeveer 13% extra kosten, inclusief btw, notariskosten, zegelrecht en juridische vertegenwoordiging.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Glasvezel
Sportschool
Solarium
Sauna
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Stedelijk

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -werverwarming

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Winkel gebied
Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij jachthaven
Aan het strand

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Met bouwvergunning
Aan het strand

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Bedekt