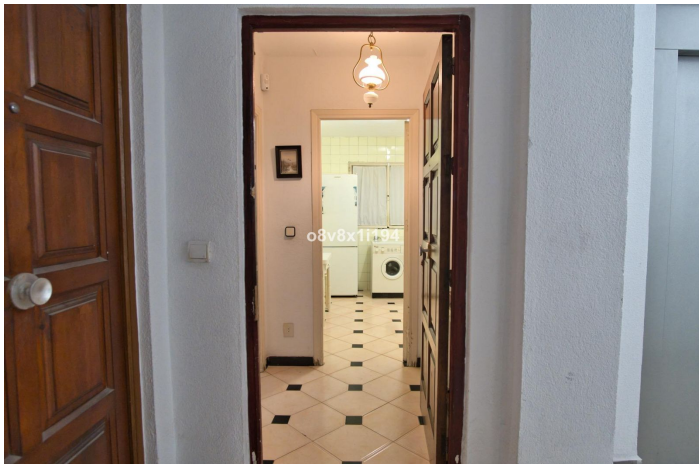




## Appartement au milieu à vendre à Málaga (Municipality)

340 000 €

Référence: R5248129 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 86m<sup>2</sup> Terrasse: 4m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

À deux pas de la station María Zambrano, découvrez un appartement idéalement situé qui vous invite à imaginer une vie plus confortable et plus personnelle. Un espace d'apaise une tranquillité absolue, baigné de lumière, avec une terrasse et la liberté de l'apaise aménager selon vos envies. En rentrant du travail, vous descendez du train ou du métro et en trois minutes, vous êtes chez vous. Vous ouvrez la terrasse, respirez l'apaise air frais et le bruit de la ville s'apaise estompe. Ce sentiment de bien-être, c'apaise est précisément ce que vous offre cet appartement.

¿Ce qui vous attend à l'apaise intérieur? :

- Trois pièces à agencer selon vos besoins : chambre, chambre d'apaise enfant, bureau ou espace locatif à fort potentiel.
- Deuxième étage avec ascenseur, pratique et accessible.
- Terrasse, ce coin de paradis qui fait toute la différence : petit-déjeuner, lecture ou simplement un moment de détente au grand air.
- Entièrement rénové, idéal pour repartir de zéro et créer un espace qui vous ressemble.
- Un calme surprenant malgré sa situation en plein cœur de la ville.

À l'apaise extérieur, tout ce qui facilite la vie : TGV, métro, RER, bus. Écoles, supermarchés, commerces, salles de sport et pharmacies. Tout est accessible à pied, inutile d'apaise avoir une voiture. Un quartier agréable, confortable et très bien desservi.

Si vous recherchez un bien immobilier idéalement situé, avec le potentiel de le transformer en la maison de vos rêves – ou un investissement judicieux –, celui-ci mérite toute votre attention.

De plus, la résidence vous offre un excellent rapport qualité-prix : les charges mensuelles comprennent le service de conciergerie et la consommation d'eau du logement, optimisant ainsi la sécurité et vos dépenses fixes.

N'apaise hésitez pas, planifiez une visite et je vous montrerai comment faire de ce bien votre prochaine résidence... ou votre prochain investissement rentable.



**Spécification:**

**Caractéristiques**

- Ascenseur
- Terrasse privée
- Accès aux personnes à mobilité réduite

**Meubles**

Non meublé

**Contrôle du climat**

Chauffage central

**Condition**

Restauration requise

**Services publics**

Téléphone