



Villa / Chalet en venta en Marbella

1.680.000 €

Referencia: R5231137 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 424m² Construido: 207m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Vivienda unifamiliar independiente en Nagüeles En una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Marbella se ofrece esta vivienda unifamiliar independiente, situada en la prestigiosa área de Marbella Montaña – Nagüeles. Una propiedad única, con privacidad, luz natural, eficiencia energética y gran potencial. Características principales Casa independiente 207 m² construidos Parcela de 424 m² Vivienda situada en esquina, muy luminosa 3 dormitorios 3 baños Amplias zonas exteriores con múltiples posibilidades Eficiencia energética mejorada Distribución Planta baja Salón-comedor muy luminoso, Chimenea. Cocina independiente 2 dormitorios 2 baños Porches y zonas exteriores Planta alta Dormitorio principal con baño en suite Acceso a una terraza descubierta con privacidad Eficiencia energética y confort Paneles solares instalados Ventanas con aislamiento térmico y acústico Ahorro energético y confort durante todo el año Exteriores La casa se ubica en una parcela en esquina, lo que aporta mayor independencia, mejor orientación y más luz. Amplio espacio exterior ideal para jardín, piscina, chill-out o ampliaciones según el proyecto del comprador. Ubicación Situada en Nagüeles – Marbella Montaña, una de las zonas residenciales más valoradas: Entorno tranquilo y exclusivo A minutos del centro de Marbella Fácil acceso a autovías, colegios y servicios Zona ideal para vivir todo el año Propiedad con privacidad, luz, eficiencia energética y un enorme potencial. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 207 m², Terraza 25 m², Jardín/Terreno 424 m². Posición : Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Reventa.



Características:

Características

- Terraza
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Cerca de la iglesia
- Courtesy Bus

Puntos de vista

Jardín

Piscina

Private

Jardín

Private

Orientación

Sur

Configuración

- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Estacionamiento

- Cochera
- Private
- More Than One
- Covered

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Chimenea

Condición

Good

Cocina

Fully Fitted

Categoría

Reventa