



# Villa / Chalet en venta en Coín

400.000 €

Referencia: R5253196    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 6.395m<sup>2</sup>    Construido: 173m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Coín

Finca independiente con amplias vistas abiertas

- . Entorno tranquilo y apacible
- . Hermoso terreno circundante
- . Amplias zonas de ocio
- . Atractivas características
- . Posibilidad de vivienda independiente

Si sueña con sumergirse en la campiña andaluza, disfrutando de la tranquilidad y las vistas panorámicas, esta finca podría ser el refugio perfecto.

### Detalles de la propiedad

Una hermosa puerta doble le da la bienvenida a la propiedad, abriendo paso a una entrada que conduce a las zonas de estar principales. A la derecha, encontrará un acogedor salón con un encantador ventanal que da a la terraza cubierta, invitándole a explorar más.

La cocina también se encuentra a la derecha y tiene acceso directo tanto al salón como a la espaciosa terraza cubierta. Esta terraza es un elemento destacado de la propiedad: un espacio ideal para el entretenimiento, con grandes ventanales que inundan la zona de luz natural, creando un ambiente luminoso y espacioso. Las puertas del patio dan al jardín, a la piscina y a las impresionantes vistas abiertas.

Junto a la piscina, hay una cápsula con una zona plana disponible, con potencial para añadir una segunda cápsula o un alojamiento independiente.

La casa principal consta actualmente de un dormitorio con baño en suite, un baño de invitados y un lavadero. En la planta superior, hay una zona diáfana lista para convertirse en un segundo dormitorio o una sala de estar adicional.

### Exteriores y terreno

El terreno cuenta con una meseta plana con una suave pendiente, lo que proporciona un espacio exterior utilizable a la vez que conserva las vistas abiertas al campo.

### Vistas

### Campo abierto

### Acceso

### Carretera y sendero de hormigón





## Características:

### Características

Terraza

### Configuración

País

### Muebles

Sin Amueblar

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Clasificación de emisión de CO2

mi

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Categoría

Reventa

### Puntos de vista

Montaña

País

### Piscina

Private

### Estacionamiento

Private

### Calificación energética

E