



Finca - Cortijo zum Verkauf in Valle de Abdalajís

465.000 €

Referenz: R5255020 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 5.500m² Garten: 160m² Terrasse: 20m²





Malaga Inland, Valle de Abdalajís

Geschäftsmöglichkeit im ländlichen Tourismus – Valle de Abdalajís Eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein wunderschön renoviertes Landhaus zu erwerben, das sowohl ein komfortables Familienheim als auch ein voll lizenziertes Geschäft im ländlichen Tourismus bietet. Das Anwesen liegt inmitten eines 5.500 m² großen Mandelbaumhains, bietet eine atemberaubende Aussicht und ist nur wenige Gehminuten vom andalusischen Dorf Valle de Abdalajís entfernt, während der internationale Flughafen Málaga in weniger als einer Stunde zu erreichen ist. Die Unterkunft umfasst eine stilvolle Eigentümerwohnung mit 2 Schlafzimmern (ca. 90 m²) mit einer modernen Küche, geräumigen Wohnbereichen und einem Holzofen sowie ein angrenzendes, eigenständiges Studio-Apartment mit privatem Außenbereich. Darüber hinaus bietet ein separates Ferienhaus mit 1 Schlafzimmer (ca. 42 m²) einen separaten Zugang, einen privaten Parkplatz und einen Essbereich im Freien. Die Gesamtfläche beträgt ca. 160 m², zusätzlich gibt es einen Hauswirtschaftsraum, eine Waschküche und einen Lager-/Werkstattraum. Alle Einheiten wurden umfassend und hochwertig renoviert und sind bezugsfertig, wobei die Gästeunterkünfte komplett möbliert verkauft werden. Wasser, Strom und Highspeed-Internet sind angeschlossen. Das Unternehmen profitiert von einer starken ganzjährigen Nachfrage und der hervorragenden Lage in der Nähe von El Chorro, Caminito del Rey und den Guadalteba-Seen. Eine schlüsselfertige Lifestyle- und Einkommensmöglichkeit im Herzen Andalusiens, mit der Flexibilität, das Tourismusgeschäft fortzuführen oder es als geräumiges Mehrfamilienhaus zu genießen.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

W-lan

Gastwohnung

Ansichten

Berg

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat

Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Wiederverkauf

Orientierung

Südwesten

Einstellung

Land

Möbel

Teil eingerichtet

Parken

Mehr als eine

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

Zustand

Kürzlich renoviert

Küche

Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

Elektrizität