



Penthouse zum Verkauf in Marbella

525.000 €

Referenz: R5253607 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 80m² Terrasse: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dieses Penthouse mit zwei Schlafzimmern befindet sich nur wenige Minuten von Puerto Banús entfernt und bietet einen Panoramablick auf Marbellas markanten Berg La Concha sowie die Mittelmeerküste. Die vollständig mit hochwertigen Möbeln ausgestattete Residenz verbindet Komfort mit edlen Ausführungen und schafft so einen idealen Rückzugsort in einer der gefragtesten Lagen Marbellas. Die Immobilie verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse, die für Essen, Entspannen und geselliges Beisammensein im Freien gestaltet ist. Die Terrasse eröffnet Ausblicke auf das Meer und die Berge und verstärkt das Gefühl von Ruhe und Privatsphäre. Die Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet, darunter Geschirrspüler, Waschmaschine und Trockner. Die Primary Suite verfügt über ein Badezimmer en suite sowie Zugang zur Terrasse. Das zweite Schlafzimmer, ebenfalls mit Terrassenzugang, liegt neben einem Gästebad mit Dusche. Beide Schlafzimmer sind mit Kingsize-Betten und hochwertiger Ausstattung eingerichtet. Innerhalb der abgeschlossenen Wohnanlage profitieren die Bewohner von umfangreichen Einrichtungen. Tropische Gärten umgeben mehrere Pools, darunter Kinderbereiche, die in den Sommermonaten geöffnet sind. Sechs Padel-Tennisplätze, ein sicherer Kinderspielplatz mit Schaukeln und Klettergerüsten sowie ein Bistro vor Ort runden das Angebot ab. Highlights der Immobilie:

- Zwei Schlafzimmer, Primary Suite mit Badezimmer en suite
- Große Terrasse mit Panoramablick auf Meer und Berge
- Vollständig möbliert mit hochwertiger Ausstattung
- Geschlossene Wohnanlage mit tropischen Gärten und Pools
- Sechs Padel-Tennisplätze, sicherer Kinderspielplatz, Bistro vor Ort
- Ferienvermietung erlaubt



Eigenschaften:

| | | |
|----------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Merkmale | Orientierung | Klimakontrolle |
| Aufzug | Ost | Klimaanlage |
| In der Nähe des Transports | | Zentralheizung |
| Private Terrasse | | |
| Einbauschränke | | |
| Grill | | |
| Paddeltennis | | |
| Ansichten | Einstellung | Zustand |
| Berg | Strand | Gut |
| Land | In der Nähe von Golf | |
| Garten | In der Nähe des Hafens | |
| Schwimmbad | In der Nähe von Geschäften | |
| | In der Nähe von Schulen | |
| | In der Nähe des Meeres | |
| | In der Nähe der Stadt | |
| Schwimmbad | Möbel | Garten |
| Gemeinschaft | Voll möbliert | Gemeinschaft |
| Sicherheit | Parken | |
| Gated Complex | Gemeinschaft | |