



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola

785.000 - 1.100.000

€

Referenz: R5254006 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 Garten: 79m² - 106m² Terrasse: 34m² - 146m²





Costa del Sol, Fuengirola

Exklusive Neubauwohnungen in Fuengirola!

Diese Boutique-Wohnanlage befindet sich in einer begehrten Lage von Fuengirola an der Costa del Sol. Das Projekt umfasst 36 moderne Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, die auf Komfort, Privatsphäre, Nachhaltigkeit und einen hochwertigen mediterranen Lebensstil ausgelegt sind.

Die Anlage verteilt sich auf drei moderne Gebäude mit jeweils vier Etagen und bietet verschiedene Wohnformen: Garten-Villen, Apartments mit großzügigen Terrassen sowie Sky-Solarium-Wohnungen mit privaten Dachterrassen und Panoramablick auf das Meer. Alle Wohnungen verfügen über offene Grundrisse, große Fensterflächen und weitläufige Außenbereiche, die auf maximale Lichtverhältnisse und Ausblicke ausgelegt sind.

Jede Immobilie verfügt über große private Terrassen, zwei Stellplätze und einen Abstellraum. Die Wohnungen sind mit einem aérothermischen System für effiziente Heizung und Kühlung ausgestattet und gewährleisten hohen Wohnkomfort sowie Energieeffizienz.

Die Sky-Solarium-Wohnungen profitieren von verlängerten Sonnenstunden und offenem Meerblick und eignen sich ideal für das Leben im Freien und gesellige Anlässe. Die Villen verfügen über private Gärten und schaffen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich inmitten der Natur. Zudem stehen den Bewohnern sorgfältig gestaltete Gemeinschaftsbereiche zur Verfügung.

Das Projekt wurde mit besonderem Fokus auf Nachhaltigkeit entwickelt und integriert energieeffiziente Bausysteme, leistungsstarke Wärmedämmung und umweltfreundliche Materialien zur Reduzierung des Energieverbrauchs und der CO₂-Emissionen.

In ruhiger, naturnaher Lage mit Meerblick bietet die Anlage eine hervorragende Anbindung sowie Nähe zu Stränden, Geschäften und Restaurants, Sport- und Wellnesseinrichtungen, dem Flughafen Málaga und wichtigen Verkehrsverbindungen.

Diese Wohnanlage vereint modernes Design, Natur und Komfort in idealer Weise und eignet sich perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investitionsobjekt an der Costa del Sol.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Einbauschränke
Jacuzzi
Grill
Fitnessstudio

Domotik
Solarium

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Strand

Schwimmbad

Gemeinschaft

Parken

Privat
Mehr als eine
EV charge point

Orientierung

West
Süd
Ost

Einstellung

Strand
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres

Küche

Voll Ausgerüstet
Kitchen-Lounge

Versorgungsunternehmen

Telefon

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer

Zustand

Neubau

Garten

Gemeinschaft
Angelegt

Kategorie

Investition
Neue Entwicklung