



Adosada en venta en Mijas

502.550 €

Referencia: R5255527 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 213m²





Costa del Sol, Calahonda

Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios. La vivienda se desarrolla en varios niveles. Dispone de planta sótano, con acceso directo desde la propia vivienda, destinada a aparcamiento, trastero y aseo. La planta baja alberga el acceso principal, vestíbulo, aseo, cocina, lavadero, salón-comedor, porche y jardín exterior. En la planta alta se distribuyen un distribuidor, tres dormitorios, vestidor y dos baños. Finalmente, cuenta con una planta torreón, destinada a escalera de acceso y azotea de instalaciones. La superficie útil total de la vivienda es de 180,62 m², distribuida de la siguiente forma: 64,87 m² en planta sótano, 50,37 m² en planta baja, 53,38 m² en planta alta y 12,00 m² en la planta torreón. La superficie construida total asciende a 213,47 m². El jardín exterior, situado en la parte posterior de la vivienda, cuenta con una superficie de 22,00 m². La superficie de solar ocupada por la edificación dentro del conjunto es de 89,49 m², alcanzando 115,50 m² si se incluye el jardín privativo y la zona de acceso exclusivo a la vivienda. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna, luminosa y con espacios generosos, en un entorno residencial consolidado y con gran proyección dentro de la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Doble acristalamiento, Sótano. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	A/C pre instalado
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Sótano		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Panoramic	Área comercial	Good
Jardín	Junto a la playa	
	Cerca del golf	
	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Ciudad	
Piscina	Jardín	Seguridad
Comunal	Comunal	Complejo cerrado
		Teléfono de entrada
Estacionamiento	Utilidades	Categoría
Cochera	Electricidad	Casas de vacaciones
	Agua potable	Inversión
	Teléfono	Lujo
		Reventa
		Negociar
		Golf
		Urge venta
		Repossession