



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

499.000 - 950.000 €

Referenz: R5255971 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 97m<sup>2</sup> - 110m<sup>2</sup> Terrasse: 22m<sup>2</sup> - 141m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Dieser neue exklusive Komplex ist eine Apartmentanlage mit dreiundsechzig Wohnungen, verteilt auf drei moderne Blöcke in erster Golflinie in Mijas Costa. Jeder Block hat vier Ebenen: Die Wohnungen im Erdgeschoss, ersten und zweiten Stock bieten 115 Quadratmeter Innenfläche plus eine 22 Quadratmeter große Terrasse, während die Penthäuser 130 Quadratmeter Innenfläche sowie eigene Terrassen unterschiedlicher Größe bieten.

Der Komplex bietet auch eine Auswahl an Annehmlichkeiten, die das tägliche Leben bereichern. Jeder Block hat eine eigene Tiefgarage. Die Bewohner können ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen dedizierten Spa-Bereich für ruhige Entspannungsmomente und einen großen zentralen Pool in weiten, offenen Grünflächen genießen. Umgeben von der ersten Golflinie ist die gesamte Gemeinschaft in natürliche Schönheit gehüllt, mit Bäumen, Blumen und angelegten Gärten, die an jeder Ecke eine ruhige, erfrischende Atmosphäre schaffen.

Jede Wohnung bietet zwei Zimmer und zwei Badezimmer, angeordnet mit einem Gefühl für Balance und Komfort, das sowohl zum Alltagsleben als auch zum modernen Design passt. Der Hauptwohnbereich öffnet sich direkt zur Terrasse, mit breiten Glastüren, die Licht hereinlassen und das Meer dahinter rahmen. Der Raum ist mit raffinierten Materialien und warmen neutralen Tönen ausgestattet, was dem Zimmer eine ruhige, hochwertige Atmosphäre verleiht. Alles ist so ausgewählt, dass es harmonisiert: die Aufteilung, die Ausführungen, das natürliche Licht, was einen Salon schafft, der elegant, geräumig und unverkennbar zeitgenössisch wirkt.

Die Schlafzimmer bieten dasselbe Gefühl von Ruhe und Qualität wie im gesamten Apartment. Beide Zimmer sind mit großzügigem Platz, Einbauschränken und einem sauberen, modernen Finish gestaltet, das die Atmosphäre warm und organisiert hält. Das Hauptschlafzimmer öffnet sich direkt zur Terrasse und lässt natürliches Licht den Raum von morgens bis abends füllen. Die zwei Badezimmer sind mit hochwertigen Materialien und weichem Licht ausgestattet, das den Räumen eine raffinierte, fast spa-ähnliche Atmosphäre verleiht. Zusammen fügen die Schlafzimmer und Badezimmer eine Schicht von Komfort und Praktikabilität hinzu, die das Zuhause vervollständigt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Privatem Badezimmer

Doppelverglasung

Einbauschränke

Access for people with reduced mobility

Fitnessstudio

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Meeres

Vorort

Frontline Golf

### Küche

Voll Ausgerüstet

Kitchen-Lounge

### Parken

Unter Tage

Privat

Offen

### Klimakontrolle

Kalte a/c

Heiße A/C.

Zentralheizung

### Zustand

Neubau

### Garten

Gemeinschaft

Angelegt

### Kategorie

Neue Entwicklung

### Ansichten

Meer

Panorama

Garten

Schwimmbad

Strand

Golf

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Eingabetelefon