



# Bottenvåning till salu i Mijas

499 000 - 950 000 €

Referens: R5255971   Sovrum: 2   Badrum: 2   Bygga: 97m<sup>2</sup> - 110m<sup>2</sup>   Terrass: 22m<sup>2</sup> - 141m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Detta nya exklusiva projekt är ett lägenhetskomplex bestående av sextiotre bostäder fördelade på tre moderna block på första raden till golfbanan i Mijas Costa. Varje block har fyra nivåer: lägenheterna på bottenvåningen, första och andra våningen erbjuder 115 kvadratmeter inomhusyta plus en 22 kvadratmeter terrass, medan penthousen ger 130 kvadratmeter inomhusyta tillsammans med sina egna terrasser av olika storlekar.

Projektet erbjuder också ett urval av bekvämligheter utformade för att berika vardagen. Varje block har sin egen underjordiska parkering. Boende kan njuta av ett fullt utrustat gym, ett dedikerat spa-område för tysta avkopplingsstunder och en stor central pool placerad i breda, öppna gröna ytor. Omgiven av första raden golf är hela samhället inbäddat i naturlig skönhet, med träd, blommor och anlagda trädgårdar som skapar en lugn, uppfriskande miljö vid varje hörn.

Varje lägenhet erbjuder två rum och två badrum, arrangerade med en känsla av balans och komfort som passar både vardagsliv och modern design. Den huvudsakliga bostadsytan öppnar sig direkt mot terrassen, med breda glasdörrar som släpper in ljuset och ramar in havet bortom. Utrymmet är färdigställt med raffinerade material och varma neutrala toner, vilket ger rummet en lugn, högklassig känsla. Allt är valt för att fungera tillsammans: layouten, finishen, det naturliga ljuset, vilket skapar en salong som känns elegant, rymlig och otvetydigt samtida.

Sovrummen erbjuder samma känsla av lugn och kvalitet som i hela lägenheten. Båda rummen är utformade med generös yta, inbyggda garderober och en ren, modern finish som håller atmosfären varm och organiserad. Huvudsovrummet öppnar sig direkt mot terrassen och låter naturligt ljus fylla utrymmet från morgon till kväll. De två badrummen är färdigställda med högstandardmaterial och mjukt ljus som ger utrymmena en raffinerad, nästan spa-liknande känsla. Tillsammans lägger sovrummen och badrummen till ett lager av komfort och praktikalitet som fullbordar hemmet.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Hiss  
Privat terrass  
Eget badrum  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Tillgång för personer med minskad rörlighet  
Gym

### Miljö

Nära golf  
Nära havet  
Förorts  
Frontlinjegolf

### Kök

Fullmonterad  
Kitchen-Lounge

### Parkering

Underjordisk  
Privat  
Öppen

### Klimatkontroll

Kall A/C  
Heta a/c  
Centralvärme

### Skick

Ny konstruktion

### Trädgård

Gemensam  
Anlagd

### Kategori

Ny utveckling

### Åsikter

Hav  
Panorama  
Trädgård  
Slå samman  
Strand  
Golf

### Slå samman

Gemensam

### säkerhet

Posttelefon