



# Middenverdieping appartement te koop in Benahavís

835.000 €

Referentie: R5254024 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 185m<sup>2</sup> Terras: 53m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Monte Halcones

Ontdek een unieke kans om een uitzonderlijke woning te verwerven in een van de meest exclusieve gebieden van de Costa del Sol. Dit prachtige **appartement op een tussenverdieping** is gelegen in de prestigieuze urbanisatie **Monte Halcones** in Benahavís, bekend om zijn rust, veiligheid en bevoorrechte natuurlijke omgeving.

De woning beschikt over **3 ruime slaapkamers en 3 badkamers en suite**, die maximaal comfort en privacy bieden. De **adembenemende, open uitzichten op zee en de bergen** creëren een gevoel van rust en exclusiviteit dat moeilijk te evenaren is. Met **meer dan 185 m<sup>2</sup> aan binnenruimte** behoort dit appartement tot de **grootste in de hele omgeving**, wat het tot een veilige en zeer aantrekkelijke investering maakt, ideaal voor **lange verblijven** of **permanent wonen**.

Het gebouw is solide gebouwd en dateert uit **2005**. De woning is **recent gerenoveerd**, waarbij een moderne uitstraling is toegevoegd met behoud van de elegante stijl van het complex. **Grote ramen** zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en versterken het gevoel van ruimte en comfort in het hele appartement.

Een woning die werkelijk alles biedt: locatie, grootte, uitzicht en kwaliteit. **Wij nodigen u uit om dit uitzonderlijke appartement te bezichtigen en zelf de charme ervan te ervaren.** Mis deze unieke kans niet.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten

### Keer bekeken

Zee  
Tuin  
Pool

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon

### CO2 -emissierating

D

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidoost

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen

### Meubilair

Volledig ingericht  
Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Verminderd  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop  
Modern

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Voorwaarde

Onlangs gerenoveerd  
Uitstekend  
Recentelijk gerenoveerd

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privaat

### Energiebeoordeling

D