



## Atico en venta en Málaga (Municipality)

1.345.000 €

Referencia: R5219506 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 138m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Espectacular Ático de 4 Dormitorios con Azotea Privada Paradisiaca y Vistas Increíbles en Colinas del Limonar, Málaga. Este es un ático de 4 dormitorios y 2 baños, impecablemente modernizado y listo para entrar a vivir, ideal para familias o para recibir invitados. Puntos Claves Especiales: - Azotea Privada Paradisiaca Impresionante: Cuenta con un extenso solárium con zona chill-out, una cocina exterior totalmente equipada con barbacoa, una zona privada para tomar el sol y una amplia terraza con vistas panorámicas. - Mejoras Interiores: se eliminó la pared de la cocina para más espacio, muebles hechos a medida en el salón para optimizar el espacio, segundo baño completamente renovado, vestidor optimizado y un práctico cuarto de lavandería. - Comodidad y Sostenibilidad: Viene equipado con mosquiteras en toda la vivienda y cargador para coche eléctrico. Esta propiedad ofrece un estilo de vida interior-exterior excepcional. ¡Contáctenos para programar una visita! RESIDENCIAL: Este complejo residencial consta de más de 30.000m<sup>2</sup> de superficie verde y zonas de recreo, con pequeños edificios de tres alturas y solo dos vecinos por planta que se integran en el entorno con una arquitectura moderna y contemporánea donde podrá disfrutar de este espacio paradisíaco con exclusivas vistas al mar. ZONA El complejo incluye amplias zonas comunes con jardines para disfrutar de un paseo sin salir de casa, complementadas con espectaculares miradores, espacios comunitarios para fitness, grandes áreas para recreo infantil y un espacio gourmet. Esta cuidada urbanización está coronada por una piscina de 50 metros de largo con cloración salina y dos piscinas infinitas donde disfrutar del buen tiempo y de unas vistas inigualables, seña de identidad del proyecto. El centro de Málaga es un lugar donde se pueden pasar horas y volver a visitar sin aburrirse nunca; hay tanto que ver que es imposible siquiera enumerar. Málaga es rica en cultura, modernidad y monumentos históricos.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Solárium		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Excellent
Montaña	Cerca de las tiendas	
Panoramic	Cerca de la ciudad	
Jardín		
Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Fully Fitted
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Teléfono de entrada	EV charge point