



## Semi-Detached House zum Verkauf in Fuengirola

1.388.750 -  
1.666.500 €

Referenz: R5256796    Schlafzimmer: 3 - 5    Badezimmer: 4    Grundstücksgröße: 25m<sup>2</sup> - 91m<sup>2</sup>    Garten: 219m<sup>2</sup> - 220m<sup>2</sup>  
Terrasse: 84m<sup>2</sup> - 122m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Wir präsentieren dieses Projekt: eine Wohnanlage mit nur 8 Häusern, jeweils mit privatem Pool und ausgezeichneter Lage in Fuengirola. Ein Projekt, das dafür konzipiert wurde, das Licht, das Meer und die Ruhe von Fuengirola zu genießen. Exklusive Neubau-Promotion mit 8 Einfamilienhäusern in einer der Premiumlagen von Fuengirola, nur wenige Meter vom Meer entfernt. Vollständig individualisierbare Luxusimmobilien, entworfen für maximalen Komfort, Energieeffizienz und Privatsphäre. Jede Immobilie verfügt über 4 Ebenen und bietet eine vielseitige und funktionale Aufteilung. Zusätzlich verbindet ein privater Aufzug alle Etagen und sorgt für Komfort und Barrierefreiheit. Das Haus kann mit 3, 4 oder 5 Schlafzimmern konfiguriert werden und umfasst voll ausgestattete Einbauschränke, großzügige Räume, große Fensterfronten und hochwertige Ausstattungen. Hauptmerkmale: 4 Ebenen pro Haus Privater Aufzug Luxuriöse Ausstattungen Private Garage für 2 Fahrzeuge Hocheffiziente, individuelle Aerothermie Photovoltaikmodule Fußbodenheizung Fortschrittliche Hausautomation (Smart Home) Voll ausgestattete Einbauschränke in allen Räumen Großzügige, helle und vollständig individualisierbare Häuser Zugänge und Gemeinschaftsbereiche Unabhängiger privater Eingang für jedes Haus Zusätzlicher gemeinschaftlicher Eingang Gemeinschaftliche Gartenanlage Wasserspiegel in den Gemeinschaftsbereichen Private Außenbereiche Jede Immobilie umfasst Außenbereiche, ideal um das mediterrane Klima zu genießen: Terrasse mit Pergola Privater Garten Solarium mit privatem Pool In einer Premiumzone von Fuengirola gelegen, nur Schritte vom Meer entfernt und umgeben von allen Dienstleistungen: Supermärkte, Schulen, Gastronomie, öffentlicher Verkehr und Sportanlagen. Hervorragende Anbindung an Málaga, den Flughafen und Marbella. Warum dieses Projekt wählen? Eine exklusive Wohnanlage für alle, die ein Neubau-Reihenhaus in Fuengirola mit privatem Pool, Energieeffizienz, Luxus und privilegierter Lage suchen. Unverbindliche Illustrationen ohne Vertragswert (RD 515/1989). Möblierung und Dekoration nicht inbegriffen. Ausstattungen, Farbtöne und Farben können aus technischen oder gestalterischen Gründen geändert werden.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Allzweckraum  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility  
Solarium  
Keller

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Mehr als eine  
EV charge point

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f Heizung

### Zustand

Neubau

### Garten

Gemeinschaft  
Privat  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Sonnenwasserheizung  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Ansichten

Garten  
Straße  
Urban

### Schwimmbad

Privat

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon

### Kategorie

Neue Entwicklung