



Apartamento en planta media en venta en Málaga (Municipality)

435.000 €

Referencia: R5256406 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Ponemos a la venta este magnífico apartamento con Licencia Turística. Se encuentra en la Avenida La Rosaleda 21, junto al río. El apartamento está totalmente amueblado y decorado con las últimas tendencias del sector. Se trata de una primera planta con orientación sur, lo que le da mucha luz al interior. La suite es muy amplia con armario empotrado y un balcón a la calle, el segundo dormitorio tiene dos camas individuales de 90 cm. y armario empotrado, tiene dos baños uno con bañera y el otro con ducha. La cocina es independiente muy amplia y con su lavadero donde está la lavadora y el calentador de agua de Gas Ciudad, por último el salón comedor está decorado con mucho estilo y tiene un bonito mirador acristalado. La vivienda tiene aire acondicionado centralizado con bomba de calor en todas las dependencias. Se incluye plaza de aparcamiento en el mismo edificio. Se paga de comunidad al mes 57€ (mas el 20% por ser turístico), de IBI al año son 324€.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Baño privado		A/C caliente
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Cerca de la iglesia		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Calle	Cerca de las tiendas	Good
Urban	Cerca de las escuelas	Reformado Recientemente
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Complejo cerrado
		Teléfono de entrada
Estacionamiento	Utilidades	Categoría
Underground	Electricidad	Reventa
Private	Agua potable	
	Gas	
Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2	
E	D	