



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

295.000 €

Referenz: R5203246 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 44m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Eine charmante Ein-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in den Torres de Aloha, im Herzen von Nueva Andalucía, Marbella. Diese wunderschöne, abgeschlossene Wohnanlage bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst, einen einladenden Empfangsbereich und einen beeindruckenden Swimmingpool, eingebettet in gepflegte, üppige Gärten. Die Lage ist ideal: In fußläufiger Entfernung befinden sich beliebte Restaurants, Cafés, ein Supermarkt, Tennisclubs sowie einige der renommiertesten Golfplätze Marbellas. Diese Immobilie vereint Komfort, Bequemlichkeit und mediterranen Charme. Die Wohnung profitiert von einer hellen Süd- und Ostausrichtung und verfügt über einen gemütlichen Wohn-Essbereich, eine voll ausgestattete Küche sowie eine einladende, ostseitige Terrasse – perfekt, um die Morgensonne zu genießen. Das Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und bietet einen privaten, komfortablen Rückzugsort. Die monatlichen Gemeinschaftskosten beinhalten sowohl Wasser als auch Strom, was die Verwaltung der Immobilie für Bewohner und Investoren gleichermaßen unkompliziert macht. Ob Sie ein Feriendomizil in Marbella suchen oder eine Investition mit hervorragendem Vermietungspotenzial tätigen möchten – diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Gelegenheit. Die malerischen Gärten der Anlage, der große Gemeinschaftspool und die geplante Promenade, die Aloha mit Puerto Banús verbindet, steigern die Attraktivität und den langfristigen Wert zusätzlich.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Einbauschränke

Ansichten

Garten

Küche

Teilweise montiert

Parken

Gemeinschaft

Orientierung

Süd-Ost

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres

Garten

Gemeinschaft

Klimakontrolle

Klimaanlage

Schwimmbad

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit