



## Maison de ville à vendre à Sotogrande

524 000 - 762 000 €

Référence: R5258041    Chambres: 4    Bain: 2 - 3    Terrain: 44m<sup>2</sup> - 206m<sup>2</sup>    Construite: 182m<sup>2</sup> - 224m<sup>2</sup>    Terrasse: 36m<sup>2</sup> - 94m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Roque

Bienvenue dans une enclave résidentielle exclusive où l'élégance moderne rencontre la liberté de la nature. Parfaitement positionnée le long d'un célèbre terrain de golf et à quelques minutes des plages dorées, cette communauté intime est située dans un emplacement très recherché. Ces maisons mitoyennes spacieuses sont conçues avec une attention exceptionnelle aux détails, combinant architecture contemporaine et finitions de haute qualité. L'orientation réfléchie permet à la lumière naturelle d'inonder les intérieurs tout au long de la journée, créant des espaces de vie lumineux et accueillants. Les zones cuisine, salon et salle à manger à plan ouvert s'écoulent seamlessly vers des terrasses et jardins privés par de larges portes-fenêtres, encourageant une vie intérieur-extérieur sans effort. Chaque détail a été soigneusement considéré pour refléter le style de vie méditerranéen détendu et raffiné.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Buanderie
- Solarium

Paramètre

- Près du golf
- Proche des magasins
- Près de la mer
- Près de la ville
- Golf de première ligne

Cuisine

- Entièrement équipée
- Kitchen-Lounge

Parking

- Private
- Ouvrir
- Plus d'un
- EV charge point

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Nouvelle construction

Jardin

- Communautaire
- Private

Catégorie

- Nouveau développement

Vues

- Montagne
- Jardin
- Piscine
- Le golf

Piscine

- Communautaire

Sécurité

- Complexe fermé
- Stores électriques
- Téléphone d'entrée