



Appartement op de begane grond te koop in Mijas

429.100 €

Referentie: SP1381 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 109m² Terras: 51m²





Costa del Sol, Mijas

Nieuwbouwwoningen vlakbij het strand in Las Lagunas de Mijas Modern wonen aan de kust, op een steenworp afstand van de zee Dit exclusieve nieuwe woonproject is ontworpen om u en uw gezin comfort, kwaliteit en een ontspannen mediterrane levensstijl te bieden. Het complex ligt in Las Lagunas de Mijas, op slechts 250 meter van Playa Marina en het strand van El Charcon, en geniet van een bevoorrechte ligging aan de kust met kleine baaien, kristalhelder water en uitstekende snorkelgebieden. Verschillende restaurants, cafés en dagelijkse voorzieningen liggen op loopafstand, waardoor deze locatie ideaal is om het hele jaar door te wonen of om op vakantie te gaan. Moderne woningen met buitenruimtes Het project bestaat uit slechts 24 moderne appartementen met 2 en 3 slaapkamers, verdeeld over de begane grond, eerste verdieping, tweede verdieping en penthouse. Het gebouw heeft twee onafhankelijke ingangen, wat privacy en gemak biedt. De woningen op de begane grond hebben een eigen tuin, perfect om buiten te leven, terwijl de penthouses ruime onoverdekte terrassen met vrij uitzicht bieden. Alle woningen hebben een eigen parkeerplaats en een berging. Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie Elke woning is ontworpen met de nadruk op comfort, functionaliteit en modern design. De keukens zijn volledig ingericht en voorzien van apparatuur, terwijl de airconditioning volledig is geïnstalleerd. De woningen zijn ook voorzien van een versterkte veiligheidsdeur en een aerothermisch systeem voor warm water. Met een energie-efficiëntieklasse A zorgen deze woningen voor een lager energieverbruik en lagere exploitatiekosten. Exclusieve gemeenschappelijke ruimtes om te ontspannen Bewoners kunnen genieten van zorgvuldig ontworpen gemeenschappelijke ruimtes die het dagelijks leven verrijken. Het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, aangelegde tuinen en een chill-outruimte, waardoor een aangename omgeving wordt gecreëerd om te ontspannen, te socializen en te genieten van het klimaat van de Costa del Sol. Elk detail is zorgvuldig gepland om een harmonieuze en gastvrije sfeer te bieden. Las Lagunas de Mijas en omgeving Las Lagunas de Mijas is een snelgroeiend en goed bereikbaar gebied dat alle essentiële voorzieningen biedt, zoals supermarkten, winkels, apotheken, gezondheidscentra, restaurants en recreatiefaciliteiten. Golf liefhebbers zullen de nabijheid van verschillende golfbanen waarderen, terwijl de nabijgelegen kustlijn een breed scala aan strandactiviteiten biedt. Fuengirola ligt op slechts enkele minuten afstand en biedt een levendige boulevard, een jachthaven en uitstekende vervoersverbindingen. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden Playa Marina en El Charcon strand: 0,25 km Chaparral Golf Club: 2 km Fuengirola centrum en haven: 5 km Historisch centrum van Marbella: 20 km Puerto Banús: 25 km Internationale luchthaven van Málaga: 25 km Uw nieuwe thuis aan de Costa del Sol Dit nieuwbouwcomplex in Las Lagunas de Mijas biedt de perfecte combinatie van locatie, kwaliteit en levensstijl. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe thuis aan zee aan de Costa del Sol veilig te stellen. Residentieel complex gelegen in de gemeente Mijas, aan de westelijke Costa del Sol, een stad die zon- en strandtoerisme perfect combineert met een residentieel karakter. De bevoorrechte geografische ligging, tussen de zee en de heuvels, biedt talloze attracties. Het klimaat is erg mild in de winter en gematigd warm in de zomer. De zee van de kust van Mijas heeft een grote biodiversiteit, met een groot aantal Atlantische en mediterrane soorten.



Kenmerken:

Kenmerken

- Location: Coastal, Urbanisation
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Useable Build Space: 80 Msq.
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 3
- Beach: 250 Meters
- Space
- Under-Build / Basement
- Elevator/Lift
- Terrace: 51 Msq.

Energiebeoordeling

A

CO2 -emissierating

A