



Appartement au milieu à vendre à Marbella

560 000 €

Référence: R5244172 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 65m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Appartement rénové à vendre. Une chambre, une salle de bain NEUVE, cuisine américaine avec beaucoup d'espace de rangement, deux placards intégrés, climatisation chaud/froid et radiateurs électroniques. Peinture lisse. Lumières indirectes à intensité variable et gorge périphérique pour créer des ambiances. Très lumineux. Prises design camouflées. Sur la terrasse, une pièce a été construite pour la machine à laver et le stockage. Il dispose d'un lave-linge séchant. Store électrique. L'appartement a 58 mètres utiles et la terrasse 30 utiles. Chauffe-eau neuf. L'eau n'est pas payante, elle est incluse dans les charges de copropriété. Possibilité de faire une deuxième chambre car la superficie du logement est importante. Urbanisation tranquille conçue par l'architecte Fernando Higueras, avec un jardin tropical, avec deux piscines, des fontaines, une rivière artificielle avec des poissons, des grenouilles, des canards... ELLE A UN ACCÈS PIÉTON DIRECT À LA PLAGE, sans avoir besoin de traverser la route, deux douches pour enlever le sable quand on revient de la plage, avec accès direct à la piscine depuis la plage. Parking inclus dans le prix. À moins de 3 minutes à pied, 3 supermarchés, pharmacie 24h/24, Corte Inglés, parcs, cafés, restaurants. L'urbanisation dispose d'une salle de coworking. Appartement Mi-étage, Marbella, Costa del Sol. 1 Chambre, 1 Salle de bains, Surface 65 m², Terrasse 30 m². Situation : Ville, Banlieue, Zone commerçante, Près de la plage, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Est. Etat : Bon, Récemment modernisé, Récemment restauré. Piscine : Collective, Piscine pour enfants. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Jardin. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robés encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Navette gratuite, Près d'une église, Fibre optique. Mobilier : Partiellement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé. Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Privé. Catégorie : Face à la plage, Revente.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Près de l'église		
Courtesy Bus		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Zone commerciale	Bien
	En bord de mer	Récemment rénové
	Urbanisation	Récemment rénové
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Ville	
	De banlieue	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Partie fournie	Entièrement équipée
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
		Garage
		Private
		Covered
Catégorie		
Revente		
En bord de mer		