



## Middenverdieping appartement te koop in Marbella

560.000 €

Referentie: R5244172 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 65m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Te koop: gerenoveerd appartement. Eén slaapkamer, een GLOEDNIEUWE badkamer, open keuken met veel opbergruimte, twee inbouwkasten, airconditioning warm/koud en elektronische radiatoren. Gladde muren. Indirecte dimbare verlichting en perimeterverlichting om sfeer te creëren. Zeer licht. Verborgene design stopcontacten. Op het terras is een gemetselde ruimte voor wasmachine en opslag. Beschikt over een wasmachine-droger. Elektrisch zonnescherm. Het appartement heeft 58 nuttige vierkante meters en het terras 30 nuttige vierkante meters. Gloednieuwe boiler. Er hoeft geen water te worden betaald, dit is inbegrepen in de gemeenschapskosten. Mogelijkheid om een tweede slaapkamer te maken, aangezien de woning veel meters heeft. Rustige urbanisatie ontworpen door architect Fernando Higuera, met een tropische tuin, met twee zwembaden, fonteinen, een kunstmatige rivier met vissen, kikkers, eenden.. . HEEFT DIRECTE TOEGANG TOT HET STRAND, zonder de weg over te hoeven steken, twee douches om het zand af te spoelen als je terugkomt van het strand, met directe toegang tot het zwembad vanaf het strand. Parkeerplaats inbegrepen in de prijs. Op minder dan 3 minuten lopen, 3 supermarkten, 24-uurs apotheek, El Corte Inglés, parken, cafés, restaurants. De urbanisatie heeft een coworkingruimte. Tussenverdieping Appartement, Marbella, Costa del Sol. 1 Slaapkamer, 1 Badkamer, Bouwoppervlakte 65 m<sup>2</sup>, Terras 30 m<sup>2</sup>. Ligging : Stad, Voorstad, Commerciële omgeving, Aan het strand, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij scholen, Urbanisatie. Zonorientatie : Oosten. Huidige Staat : Goed, Onlangs gerenoveerd, Onlangs gerenoveerd. Zwembad : Gemeenschappelijk, Kinderbad. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C. Uitzicht : Tuin. Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, WiFi, Ensuite badkamer, Gehandicapten toegang, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Hotelbusje, Buurt van een kerk, Optische vezel. Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Gemeenschappelijk. Beveiliging : Omheind complex. Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Overdekt, Privé. Categorie : Aan zee, Bestaande bouw.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Nabij de kerk  
Courtesy Bus  
**Keer bekeken**  
Tuin

### Pool

Gemeenschappelijk  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Wederverkoop  
Aan het strand

### Oriëntatie

Oosten

### Instelling

Winkel gebied  
Strand  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij zee  
Dorp  
Voorsteden

### Meubilair

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Goed  
Onlangs gerenoveerd  
Recentelijk gerenoveerd

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privaat  
Bedekt