



Villa / Chalet en venta en Estepona

3.195.000 €

Referencia: R5259202 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.600m² Construido: 595m² Terraza: 152m²





Costa del Sol, El Paraíso

Situado en la zona de Benahavís más antigua de El Paraíso Golf, esta villa tiene una mezcla de elegancia con encanto andaluz. Se encuentra en una parcela elevada en un tranquilo callejón sin salida, ofreciendo privacidad, vistas al mar, tranquilidad y fácil acceso a Marbella-Estepona. La propiedad que se renovó en 2006, cuenta con una cocina de planta abierta con dos islas centrales, lavadero y acceso directo a terrazas y jardín. Amplias zonas de estar y comedor están mejoradas por dos chimeneas, incluyendo una característica llamativa de doble cara, y se abren a una terraza principal a través de las ventanas y puertas de carpintería romana Clavero premium, perfectas para vivir en interiores. El techo alto abovedado con vigas de madera hace ese sentimiento hogareño. El nivel superior está dedicado a la suite principal con vestidor, baño en suite, balcón privado, chimenea, y una oficina independiente. La planta baja ofrece tres dormitorios, dos baños, y una versátil sala de lavandería / almacenamiento. Un apartamento de invitados totalmente independiente con acceso al jardín y almacenamiento adicional de áticos que se podría convertir en otra habitación, completa el diseño. Situado en una parcela de 1.600 m², la villa incluye una piscina de buen tamaño, jardines con árboles frutales, áreas de salón cubiertas y múltiples terrazas para disfrutar del sol y la sombra durante todo el día. Esta es una propiedad muy especial que se construyó con cuidado en una combinación de alta calidad y atención a los detalles.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Chimenea
Trastero		Calefacción central
Baño privado		U/F Calefacción
Armarios empotrados		
Lavadero		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Good
Montaña	Urbanización	
Jardín	Cerca de las escuelas	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Private
Utilidades		
Electricidad		