



## Apartamento en planta media en venta en Estepona

525.000 €

Referencia: R5258956 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 97m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bel Air

Este luminoso piso sin amueblar de 2 dormitorios combina una distribución práctica con unas vistas tranquilas a las zonas verdes comunitarias y un vista lejana al mar desde la terraza.

La cocina instalada está equipada con electrodomésticos Bosch, además de lavadora y termo. El almacenaje es sencillo gracias a los armarios empotrados, y en el precio se incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero.

El complejo consta de 6 bloques de 3 plantas cada uno. Es una urbanización cerrada y segura con zonas comunes diseñadas para disfrutar al máximo del tiempo de ocio con familia y amigos.

Los residentes disfrutan de piscina, gimnasio y un salón/sala social gourmet con Wi-Fi, ideal para teletrabajo o para recibir invitados.

Puntos destacados:

- 2 dormitorios · 2 baños – dormitorio principal en suite con ducha y baño familiar con bañera
- Cocina amueblada y equipada con Bosch; lavadora y termo instalados
- Armarios empotrados; terraza privada; vistas lejanas al mar
- Acabado con puertas y baños completos, suelos de baldosa, aire acondicionado central, ventanas con doble acristalamiento y cerraduras de alta calidad
- Plaza de garaje subterránea + trastero incluidos
- Comunidad: piscina, gimnasio, sala social/gourmet con Wi-Fi, zonas verdes para pasear
- Lidl, un gran supermercado, está justo al lado.

Apartamento Planta Media, Bel Air, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 97 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sala de Juegos, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Categoría : Reventa.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Gimnasia		
Cerca de la iglesia		
Sala de juegos		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca del golf	Excellent
	Urbanización	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Sin Amueblar	Fully Fitted
Children's Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>
Comunal	Underground	Reventa
	Cochera	
	Private	
	Covered	