



## Apartamento en planta baja en venta en Mijas

855.000 €

Referencia: SP1392   Dormitorios: 2   Baños: 2   Terreno: 57m<sup>2</sup>   Construido: 143m<sup>2</sup>   Terraza: 52m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas

Residencias de lujo de nueva construcción con vistas panorámicas al mar en Buenavista, Mijas - Costa del Sol Vida moderna y exclusiva sobre el Mediterráneo Descubra una extraordinaria promoción residencial nueva en Buenavista, Mijas, a solo unos minutos de las doradas playas y la animada costa de la Costa del Sol. Esta exclusiva comunidad cerrada cuenta con 105 apartamentos y áticos de lujo, así como 14 villas con jardín y 14 villas sky, todas ellas con impresionantes vistas panorámicas al mar desde cada vivienda. Diseñadas para aquellos que valoran la tranquilidad, la sofisticación y la elegancia mediterránea, estas residencias combinan una arquitectura vanguardista con un entorno natural. Interiores elegantes y diseño inteligente Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para potenciar la luz, el espacio y el confort. Las amplias distribuciones diáfanas conectan a la perfección con grandes terrazas, ideales para relajarse o recibir invitados. Los materiales de primera calidad, las cocinas totalmente amuebladas y equipadas y la calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones (con calefacción eléctrica en los baños) crean un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. Todas las propiedades incluyen: Unidades de 2 dormitorios con 1 plaza de aparcamiento, unidades de 3 dormitorios con 2 plazas de aparcamiento y un trastero Sistema de bomba de calor aerotérmica para aire acondicionado y agua caliente Control de climatización independiente para cada habitación Sistema domótico para la gestión de la climatización y la iluminación a través de una aplicación móvil Iluminación LED en todos los interiores y terrazas Videovigilancia y puesto de vigilancia con identificación de visitantes Sistema de alarma instalado para máxima seguridad Servicios de estilo resort en una comunidad cerrada Los residentes disfrutan de acceso a servicios de primera clase diseñados para el bienestar y el ocio. El complejo cerrado incluye hermosos jardines con senderos para caminar, piscinas panorámicas al aire libre, piscina cubierta climatizada, gimnasio y centro de bienestar, áreas de juego para niños, espacios de coworking y salones sociales. Cada detalle ha sido diseñado para crear un ambiente donde la relajación, la productividad y la recreación se combinan a la perfección. Ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol Situada en la zona elevada de El Higuero, Buenavista, esta promoción ofrece una conectividad excepcional, al tiempo que mantiene la privacidad y la tranquilidad. Playas: 3 km Higuero Resort: 5 minutos Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 5 minutos Aeropuerto Internacional de Málaga: 10 km (10 minutos en coche, 30 minutos en tren) Campos de golf: 10-20 km Puerto Marina y centros comerciales: 6-8 km La casa de sus sueños en el Mediterráneo le espera Disfrute del equilibrio perfecto entre lujo, naturaleza y comodidad en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional u oportunidad de inversión, esta promoción representa lo mejor de la vida mediterránea. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir la casa de sus sueños en Buenavista-Mijas, Costa del Sol.



# Características:

## Características

- Gimnasia
- Sala de juegos
- Location: Coastal, Urbanisation
- Central heating
- Views: Sea
- Useable Build Space: 120 Msq.
- Parking - Space
- Near Childrens Parks
- BBQ
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 2
- Beach: 3000 Meters
- garden
- Near Trees
- First Line to the Sea
- Space
- Under-Build / Basement
- Elevator/Lift
- Terrace: 52 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B