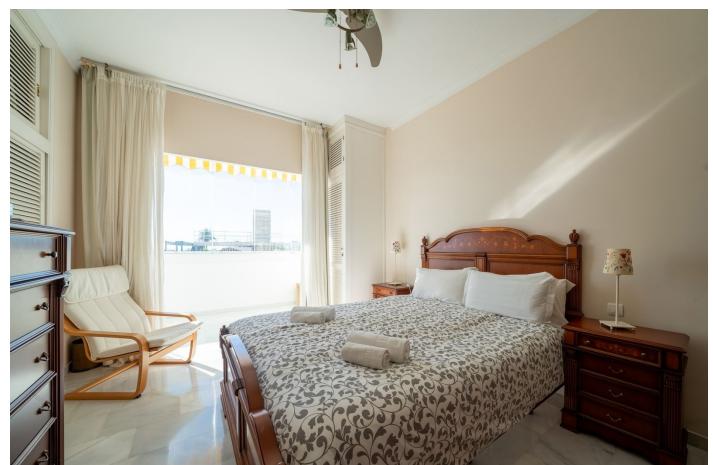
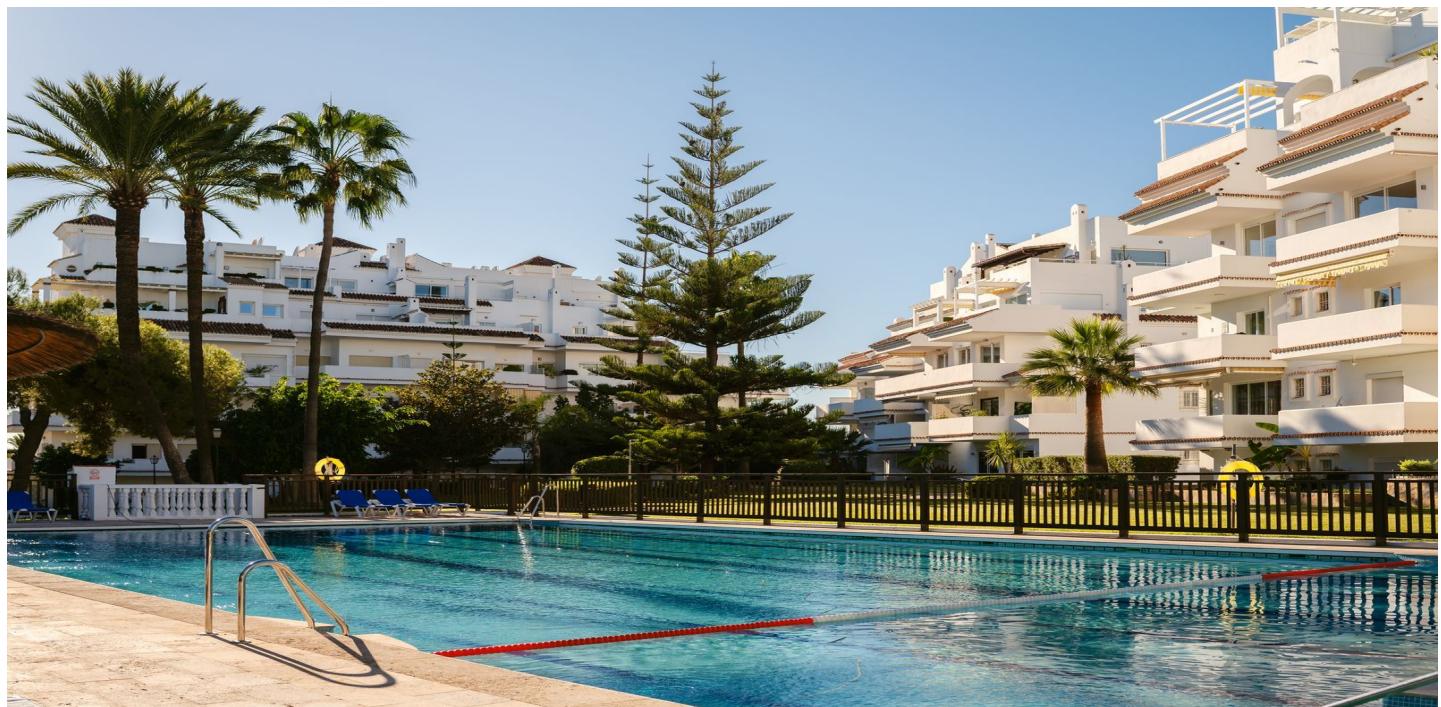




## Apartamento en planta media en venta en Marbella

**1.200.000 €**

Referencia: R5139970 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 186m<sup>2</sup> Terraza: 58m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantástica oportunidad en la codiciada urbanización Royal Gardens. Esta residencia de 3 dormitorios (todos en suite) combina amplios espacios interiores con una ubicación inmejorable. Al entrar, un elegante recibidor con armarios empotrados y aseo de invitados da paso a un luminoso salón-comedor de planta abierta con vistas al jardín. Desde aquí, unas puertas correderas conducen a una amplia terraza en forma de "L", perfecta para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar de las vistas parciales al mar, la montaña y los jardines. La cocina, amplia y funcional, conecta con una gran zona de lavandería/trastero que fácilmente podría transformarse en un cuarto dormitorio o despacho. Un pasillo independiente conduce a los tres dormitorios en suite, ofreciendo comodidad y privacidad tanto para la familia como para los invitados. Royal Gardens es una comunidad cerrada con videovigilancia 24 horas, cuidados jardines y una gran piscina comunitaria. Su privilegiada ubicación permite ir caminando a Centro Plaza, Puerto Banús y todo tipo de servicios, haciendo posible disfrutar plenamente de Marbella sin necesidad de coche. Ya sea como inversión de alta rentabilidad o como el hogar de tus sueños en Marbella, esta propiedad es una oportunidad única que lo reúne todo.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar	Sur	Calefacción central
Transporte cercano	Este	
Terraza	Sureste	
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Good
Montaña	Cerca del puerto	Necesita Reformas
Jardín	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Fully Fitted	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Calle	Electricidad
Teléfono de entrada		
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		