



Abstandsvilla zum Verkauf in Torremolinos

1.500.000 €

Referenz: R5263849 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Garten: 300m² Terrasse: 566m²





Costa del Sol, Torremolinos (town)

Schlüsselfertige Luxusvilla: Schlüsselfertige Luxusvilla: Brandneu & Anpassbar Die Sicherheit von „Schlüsselfertig“ mit der Freiheit der Wahl. Der angegebene Preis gilt für das vollständig fertige Haus. Der große Unterschied liegt im Timing. Derzeit ist der Bau zu 50 % fertig: Struktur, Wände, Pool-Schale und grundlegende Installationen sind erledigt. Die schwere Arbeit liegt hinter uns. Sie kommen in den spaßigen Teil: die Auswahl der Oberflächen. Sie müssen sich nicht mit Fliesen oder Küche abfinden, die ein Architekt vor Monaten ausgewählt hat. Innerhalb des vereinbarten Preises definieren Sie das finale Aussehen. Möchten Sie Materialien upgraden? Kein Problem, die Leinwand ist bereit für Ihre Vision. Das Anwesen: Auf einem 866 m² großen Grundstück am Ende einer privaten, geschlossenen Zufahrt gelegen, umgeben von High-End-Villen. Nah am Flughafen und den Stränden von Torremolinos, aber ohne Lärm. Aufteilung (300 m² für das Wohnen konzipiert): Erdgeschoss: Wahres Open-Concept. Wohnzimmer und Küche fließen direkt auf die Terrasse und den Infinity-Pool. Ausblicke auf Natur und Meer bringen das Draußen herein. Obergeschoss: 3 Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist eine volle Suite mit Ankleidezimmers. Ein zweites Schlafzimmer hat ebenfalls einen eigenen Walk-in-Schrank. Das Dach (Der Bonus – Optional): Das Flachdach ermöglicht eine spektakuläre Chill-out-Zone. Der perfekte Ort für Sonnenuntergänge oder Freunde mit den besten Ausblicken des Hauses. Keller: 70 m² (erweiterbar) bereit für alles, was zu Ihrem Lebensstil passt: Gym, Kino oder Spielzimmer. Sie erhalten eine brandneue unabhängige Villa in Top-Lage, nach Ihrem Geschmack angepasst, bevor Sie die Schlüssel bekommen. Das ist ein viel klügerer Kauf als ein standardmäßig fertiges Haus.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
Allzweckraum
Fitnessstudio
Gamesroom
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Schwimmbad

Schwimmbad

Privat

Sicherheit

Gated Complex
Alarmsystem

Kategorie

Ferienwohnungen
Luxus
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung

Orientierung

Ost
Nordosten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe des Waldes

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Privat
Mehr als eine

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Neubau

Garten

Privat
Einfache Wartung
Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser
Photovoltaik -Sonnenkollektoren