



Villa détachée à vendre à Torremolinos

1 500 000 €

Référence: R5263849 Chambres: 3 Bain: 4 Construite: 300m² Terrasse: 566m²





Costa del Sol, Torremolinos (town)

Villa de Luxe Clé en Main : Villa de Luxe Clé en Main : Neuve et Personnalisable La sécurité de la « Clé en Main » avec la liberté de choisir. Le prix indiqué est pour la maison complètement terminée. La grande différence est le timing. Actuellement, la construction est à 50 % : la structure, les murs, la coque de la piscine et les installations de base sont terminées. Le travail dur est derrière nous. Vous entrez dans la partie amusante : le choix des finitions. Vous n'avez pas à vous contenter des carrelages ou de la cuisine choisis par un architecte il y a des mois. Dans le prix convenu, vous définissez l'aspect final. Vous voulez upgrader les matériaux ? Pas de problème, la toile est prête pour votre vision. La Propriété : Située sur une parcelle de 866 m² au bout d'un passage privé fermé, entourée de villas haut de gamme. Proche de l'aéroport et des plages de Torremolinos, mais sans le bruit. Disposition (300 m² conçus pour vivre) : Rez-de-chaussée : Véritable concept ouvert. Salon et cuisine s'ouvrent directement sur la terrasse et la piscine infinity. Vues sur la nature et la mer, intégrant l'extérieur à l'intérieur. Étage supérieur : 3 chambres. La principale est une suite complète avec dressing. Une seconde chambre dispose également de son propre dressing. La Toiture (Le Bonus – Optionnel) : Le toit plat permet une zone chill-out spectaculaire. L'endroit parfait pour les couchers de soleil ou recevoir des amis avec les meilleures vues de la maison. Sous-sol : 70 m² (extensible) prêt pour ce qui correspond à votre style de vie : gym, cinéma ou salle de jeux. Vous obtenez une villa indépendante neuve dans un cadre top, personnalisée à votre goût avant de recevoir les clés. C'est un achat beaucoup plus intelligent qu'une maison finie standard.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Buanderie
Salle de sport
Salle de jeux
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Piscine

Piscine

Private

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme

Catégorie

Maison de vacances
Luxe
Contemporain
Nouveau développement

Orientation

Est
Nord-Est

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Près de la forêt

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Plus d'un

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Private
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Panneaux solaires photovoltaïques