



## Appartement au milieu à vendre à Marbella

347 300 €

Référence: R4672012 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 111m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Ne manquez pas cette extraordinaire opportunité d'investissement à Lomas de Rio Real, Marbella. Cet impressionnant appartement de 111 m<sup>2</sup>, disponible à la vente, présente un agencement exceptionnel avec un salon-salle à manger spacieux, une cuisine entièrement équipée, une buanderie, 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse qui se connecte aux espaces communs. La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, adjacent à des parcours de golf prestigieux tels que le Río Real Golf, et n'est qu'à quelques minutes de la plage et du cœur de Marbella. De plus, elle dispose d'une installation de climatisation et d'une cheminée confortable, garantissant un climat parfait toute l'année. L'urbanisation offre des jardins et une piscine commune, offrant ainsi un espace idéal pour profiter du soleil et se détendre dans un environnement exclusif. Saisissez cette opportunité unique d'acquérir une propriété dans un des quartiers les plus distingués de Marbella!

Appartement Mi-étage, Río Real, Costa del Sol.  
2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 111 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf adjacent, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation, Cheminée.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Sol en marbre.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Golf, Saisie immobilière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Sol en marbre

Armoires encastrées

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Golf de première ligne

### Meubles

Non meublé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Orientation

Sud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Partiellement équipé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

En bord de mer

Le golf

Affligé

### Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire