



## Stadthaus zum Verkauf in Marbella

**690.000 €**

Referenz: R5264299   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 120m<sup>2</sup>   Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Moderne Reihenhaus nahe Puerto Banús, Marbella Entdecken Sie dieses stilvolle, moderne Reihenhaus in erstklassiger Lage, nur wenige Minuten von Puerto Banús entfernt – einer der exklusivsten Gegenden Marbellas. Diese Immobilie vereint zeitgemäßes Design, Komfort und eine hervorragende Lage an der Costa del Sol. Das Haus verfügt über ein großzügiges und lichtdurchflutetes Wohnzimmer, ideal zum Entspannen und für gesellige Abende, mit direktem Zugang zu zwei großen Terrassen, die das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen lassen. Es stehen zwei geräumige Schlafzimmer zur Verfügung, darunter das Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich, das ein hohes Maß an Privatsphäre und Komfort bietet. Die moderne Ausstattung und der durchdachte Grundriss schaffen ein elegantes und angenehmes Wohnambiente. Zusätzlich bietet die Immobilie eine private Garage, ausreichend Stauraum sowie eine funktionale Raumaufteilung mit viel natürlichem Licht. Dank der Nähe zu Stränden, Golfplätzen, exklusiven Einkaufsmöglichkeiten und erstklassigen Restaurants eignet sich diese Immobilie ideal als Hauptwohnsitz, Feriendorf oder Investitionsobjekt in einer der begehrtesten Lagen Marbellas. Eine ausgezeichnete Gelegenheit, den Lifestyle von Puerto Banús zu genießen.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Marmorböden	Süd	Kalte a/c
Doppelverglasung		Heiße A/C.
Einbauschränke		
Allzweckraum		
Solarium		
<b>Ansichten</b>	<b>Zustand</b>	<b>Schwimmbad</b>
Garten	Exzellent	Gemeinschaft
Straße		
Urban		
<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>	<b>Garten</b>
Teil eingerichtet	Voll Ausgerüstet	Privat
<b>Parken</b>		
Garage		
Privat		