



## Dúplex en venta en Mijas

349.950 €

Referencia: R5264281   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 131m<sup>2</sup>   Terraza: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Exclusivo apartamento dúplex en Las Terrazas de La Cala de Mijas, con impresionantes vistas panorámicas al mar. En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza privada que conduce al solárium, una cocina totalmente equipada y un aseo de cortesía. En la planta inferior se ubican dos dormitorios dobles y dos baños completos, uno de ellos en suite. La vivienda incluye plaza de aparcamiento subterráneo y ofrece acceso a magníficas zonas comunes con piscina comunitaria y pista de pádel. Una propiedad ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, a pocos minutos de la playa y del centro de La Cala de Mijas.



# Características:

## Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Solárium  
Tenis de remo  
Wood Flooring

## Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Golf

## Piscina

Comunal

## Jardín

Comunal

## Utilidades

Electricidad

## Clasificación de emisión de CO2

D

## Orientación

Noreste

## Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar

## Muebles

Completamente Amueblada

## Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

## Categoría

Inversión  
Reventa  
Golf

## Control climatico

Aire acondicionado  
A/C caliente

## Condición

Good

## Cocina

Fully Fitted

## Estacionamiento

Underground  
Cochera

## Calificación energética

D