



Atico en venta en Estepona

489.500 €

Referencia: R5264113 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 108m² Terraza: 98m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Ático en el centro de Estepona con terraza de 98 m², cocina exterior totalmente equipada, zona de gimnasio y licencia de alquiler turístico. Bienvenido a este elegante y completamente renovado ático de tres dormitorios y dos baños, idealmente ubicado en el corazón de Estepona, a pocos pasos del encantador Casco Antiguo, la playa, restaurantes y tiendas. El apartamento cuenta con un diseño abierto y luminoso entre la cocina y el salón, con materiales de calidad y acabados modernos en todo el espacio. Todos los dormitorios incluyen armarios empotrados y aire acondicionado. Un ascensor conecta directamente el garaje con la planta superior, donde la propiedad dispone de una plaza de aparcamiento doble para dos coches. La terraza de 98 m², situada al mismo nivel que el apartamento, amplía el espacio habitable al aire libre. Cuenta con una cocina exterior totalmente equipada con barbacoa, fregadero y nevera, zona de comedor para seis personas, barra, ducha exterior e incluso un gimnasio privado. Una parte de la terraza está acristalada y se utiliza actualmente como oficina con aire acondicionado, aunque también puede funcionar perfectamente como habitación de invitados adicional. La propiedad dispone de licencia de alquiler turístico válida, lo que la convierte en una opción excelente como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión con alto potencial de alquiler. ¡Contáctanos para programar una visita y descubrir Estepona desde las alturas!



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Barbacoa
- Gimnasia

Puntos de vista

- Montaña
- Calle

Muebles

- Parte amueblada
- Opcional

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- More Than One

Orientación

- Sur
- Este
- Sureste

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Cerca del bosque
- Ciudad
- Cerca de Marina

Cocina

- Fully Fitted

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Reventa
- Barato

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Condición

- Excellent
- Reformado Recientemente

Seguridad

- Persianas
- Teléfono de entrada
- Caja fuerte