



Apartamento en planta media en venta en Benalmádena

430.000 €

Referencia: R5264011 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 127m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Torrequebrada

Lujoso apartamento de 2 dormitorios en primera planta en venta en el Golf Resort Torrequebrada, Benalmádena. Descripción general Excelente oportunidad para adquirir un precioso apartamento en el prestigioso Golf Resort Torrequebrada, Benalmádena. Reconocido por su tranquilidad, seguridad y hermosos jardines, este complejo ofrece una experiencia de vida inigualable. Convenientemente ubicado cerca de la playa, la Avenida de Palmeras, tiendas y restaurantes, es el lugar ideal para llamar hogar. El apartamento está en perfecto estado. Sus acogedores espacios y su magnífica decoración crean un entorno ideal para llamarlo hogar. Características de la propiedad Tipo: Apartamento en primera planta. Dormitorios: 2 Baños: 2 Terraza: Orientación suroeste, 22 m². Superficie: Amplios salones y terrazas. 127 m² interior + 22 m² de terraza. Aparcamiento: 1 plaza de aparcamiento subterráneo (aprox. 18,5 m²). Trastero: Trastero de aprox. 22 m², junto a la plaza de garaje. Detalles interiores Recibidor: Entrada con un práctico armario empotrado. Salón-comedor: Luminoso y espacioso, con amplios ventanales que dan a la terraza, ofreciendo un espacio perfecto para relajarse y disfrutar. Dormitorio principal: Amplio dormitorio con espaciosos armarios empotrados. Baño en suite con lavabo doble, ducha y bañera con jacuzzi. Segundo dormitorio: Dormitorio doble con armario y acceso a la terraza, y baño compartido con inodoro, bidé, lavabo y ducha. Cocina: Totalmente equipada con lavavajillas, frigorífico/congelador, horno, microondas, cocina de gas y lavadora. Servicios adicionales: Aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas, armarios empotrados, videoportero, suelos de mármol, internet de fibra óptica, doble acristalamiento Climalit y ventanas en PVC. Móbiliario: Los muebles son opcionales, pero si lo desea, se puede incluir la mayoría de los muebles para que pueda entrar a vivir. El valor de los muebles se fijará en torno al 3%. Terraza: Orientada al suroeste, muy espaciosa, de 22 m², ideal para comer, tomar el sol, hacer barbacoas, etc. Vistas y acceso directo al jardín y a la piscina. Cubierta, con toldos para mayor sombra. Se entrega completamente amueblada. Características de la comunidad Seguridad: Seguridad de alto nivel con vigilancia 24/7, servicio de conserjería, rondas de seguridad nocturnas y numerosas cámaras. Instalaciones: Seis piscinas, parque infantil y jardines bien cuidados. Accesibilidad: Ascensor desde el garaje directamente a la puerta del apartamento. Ventajas de la ubicación Cerca de servicios: A poca distancia de la playa, tiendas, farmacia y restaurantes. Cerca de hospitales y varios colegios internacionales. Justo frente al campo de golf de Torrequebrada. Ideal para familias: Zona segura de villas con amplias calles, aceras y zonas verdes, perfecta para pasear con perros y disfrutar de paseos en familia. Potencial de inversión Este apartamento no solo ofrece una vida de lujo, sino también un gran potencial de alquiler gracias a su amplitud, acceso al jardín y a la piscina, y una ubicación privilegiada. Rara vez se encuentran apartamentos tan exclusivos en Golf Resort Torrequebrada. Construido en 2004. Gastos de comunidad: 220 € al mes (apartamento, garaje y trastero). IBI: 480 € (si son residentes, si no, el doble). Basura: aprox. 160 € al año. Electricidad: aprox. 100 € al mes. Agua: aprox. 25€ al mes. No pierda esta oportunidad única. Para más información o para programar una visita, contáctenos hoy mismo. Esta propiedad no estará mucho tiempo en el mercado.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar	Sur oeste	A/C pre instalado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Cerca del golf	Excellent
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Golf de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
	Parte amueblada	
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Cochera
Facil mantenimiento	Persianas	
Categoría		
Inversión		
Lujoso		
Reventa		