



Apartamento en planta media en venta en Marbella

1.795.000 €

Referencia: R5263690 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 173m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Elegante Apartamento en Planta Media con Vistas Panorámicas al Mar en Santa Clara, Marbella Este excepcional apartamento en planta media se encuentra en una de las comunidades residenciales de lujo más prestigiosas y seguras de Santa Clara, ofreciendo un estilo de vida sofisticado a solo unos minutos de Marbella. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, además de un elegante baño de invitados y un aseo adicional. La cocina y el salón de concepto abierto, de generosas dimensiones, crean un espacio luminoso y refinado, perfectamente diseñado tanto para el confort diario como para el entretenimiento. Gracias a su orientación suroeste, la propiedad disfruta de impresionantes vistas al mar y a la montaña desde todas las estancias, con panorámicas ininterrumpidas que se extienden hasta Gibraltar. El máximo confort está garantizado durante todo el año gracias a la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. Finalizada en 2023, la propiedad se presenta en estado impecable y se vende completamente amueblada, con exclusivo mobiliario y diseño interior de Gunni & Trentino, que combina el diseño contemporáneo con una elegancia atemporal. La amplia terraza privada ofrece espacio suficiente para dos zonas diferenciadas de estar o descanso, ideales para disfrutar del clima de Marbella, espectaculares puestas de sol y vistas abiertas. El apartamento goza de total privacidad, con la piscina situada convenientemente justo debajo. Los residentes se benefician de una exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24 horas, así como de acceso a un SPA de alto nivel y un gimnasio profesional totalmente equipado. Características adicionales: Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda 2 plazas de aparcamiento privadas 1 trastero Excepcional privacidad y tranquilidad Acabados de alta calidad en toda la propiedad Una oportunidad única para adquirir un apartamento de lujo moderno, listo para entrar a vivir, con vistas extraordinarias, interiores de primer nivel y servicios exclusivos, en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur oeste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		U/F Calefacción
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Gimnasia		
Sauna		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Urbanización	Nueva construcción
Panoramic	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Fully Fitted
Heated		
Indoor		
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Persianas	More Than One
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Lujo		
Reventa		
Contemporáneo		
Golf		