



## Villa / Chalet en venta en Marbella

**2.950.000 €**

Referencia: R5271814 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.550m<sup>2</sup> Construido: 830m<sup>2</sup> Terraza: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Villa en venta en Los Altos de los Monteros, Marbella con 5 dormitorios, 5 baños, 3 aseos y con orientación sur, con piscina privada, garaje privado (6 plazas) y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 830 m<sup>2</sup> construidos, 1.550 m<sup>2</sup> de parcela y 300 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características próxima a la montaña, aire acondicionado, calefacción central, cocina totalmente equipada, trastero, chimenea, suelos de mármol, sauna, tv por satélite, sótano, paneles solares, sala de invitados, almacén, gimnasio, alarma, solarium, entrada de seguridad, cristal doble, videoportero, comedor, barbacoa, servicio de seguridad 24h, aseo para invitados, terraza privada, cocina equipada, salón, estudio, depósito de agua, apartamento independiente, vistas al mar, vistas al campo, vistas a la montaña, vistas al golf, piscina climatizada, suelo radiante (toda la casa), riego automático, sistema domótico, sistema de sonido dolby stereo surround, rejas, lavadero, internet - wi-fi, terraza cubierta, 24 horas de servicio, persianas eléctricas, armarios empotrados, ascensor, vistas al jardín, vistas a la piscina, vistas panorámicas, sala de cine, suelo radiante (baños), bodega, baño turco / vapor, parque infantil cercano, cerca del golf, terraza descubierta, sala de juegos, puertas de cristal, comedor independiente, balcón, muebles opcionales, balneario - spa, baño turco, excelente estado, vistas urbanas, sistema de refrigeración de techo, sistema de calefacción de techo, tiendas cerca, colegios cerca, cámaras de vigilancia, apartamento de invitados, oficina y animales permitidos.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Chimenea
Terraza		Calefacción central
Televisión satelital		Baños u/f/h
Trastero		U/F Calefacción
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Gimnasia		
Domotica		
Solárium		
Sala de juegos		
Sauna		
Sótano		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Cerca de las tiendas	
Panoramic	Cerca de las escuelas	
País		
Jardín		
Piscina		
Urban		
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Heated	Opcional	Parcialmente equipado
Private		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Seguridad de 24 horas	Private
	Sistema de alarmas	More Than One
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Calefacción de agua solar	Lujo	