



## Finca - Cortijo zum Verkauf in Coín

**950.000 €**

Referenz: R5271745 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 4.865m<sup>2</sup> Garten: 245m<sup>2</sup> Terrasse: 151m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Coín

Einzigartige Finca in Coín mit außergewöhnlichem Charme, Großzügigkeit und atemberaubender Aussicht Willkommen in dieser wirklich einzigartigen Finca in Coín, eingebettet in wunderschön angelegte Gärten und mit absoluter Ruhe, Großzügigkeit und Privatsphäre. Schon bei der Einfahrt durch die beeindruckende, von üppigem Grün gesäumte Allee spürt man die besondere Atmosphäre dieses außergewöhnlichen Anwesens. Das Haupthaus verfügt über ein helles, geräumiges Wohnzimmer mit mehreren Rundbogenfenstern mit Blick auf die Terrassen, den Garten und den Poolbereich. Ein gemütlicher Kamin sorgt für Wärme und Charakter, während das angrenzende Esszimmer ideal für Familienessen und Gäste ist. Die große, voll ausgestattete Küche verfügt über eine zentrale Kochinsel und Schiebetüren, die direkt auf die Terrassen und in die Gärten führen – ein perfekter Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Daneben befindet sich ein Hauswirtschaftsraum mit viel Stauraum. Die Finca bietet drei großzügige Schlafzimmer und zwei große Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer ist außergewöhnlich geräumig, mit luxuriösem Ensuite-Bad und großem begehbarer Kleiderschrank. Die beiden weiteren Schlafzimmer sind ebenfalls hell und komfortabel. Ein besonderes Merkmal ist das einzigartige Dach mit einem subtilen japanischen Design-Touch, das dem Haus architektonischen Charakter und Charme verleiht. Im Außenbereich laden mehrere überdachte Terrassen mit insgesamt 151 m<sup>2</sup> zum Entspannen und Essen ein, während man die herrliche Aussicht auf Berge und Landschaft genießt. Der Salzwasserpool (10 × 5 m) ist von makellosen Gärten umgeben und schafft eine mediterrane Oase. Ein separates Gästehaus mit Küchenzeile und Bad bietet völlige Unabhängigkeit oder kann als Studio oder Büro genutzt werden. Darüber hinaus gibt es reichlich Stauraum und drei große Pferdeställe, die leicht umgebaut oder an die Bedürfnisse des neuen Eigentümers angepasst werden können – als Stallungen, Werkstatt, Fitnessraum oder zusätzliches Gästehaus. Weitere Merkmale:

- Voll registrierter Privatbrunnen
- Carport für zwei Autos
- Hochwertige PVC-Doppelverglasung mit Holzoptik
- Hervorragende Anbindung: nur 3 Minuten von der A-355 nach Marbella, Monda und Fuengirola

Diese Finca ist ein seltes Juwel, das elegantes Design, Großzügigkeit und natürliche Schönheit vereint – in einer der begehrtesten Gegenden von Coín.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Private Terrasse		Kamin
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Gästehaus		
Allzweckraum		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe von Schulen	Exzellent
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Land	Land	
Garten	Bergpueblo	
Hof	Dorf	
Forest	Stadt	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Angelegt	Alarmsystem	Mehr als eine Bedeckt