



## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

**2.950.000 €**

Referencia: R5182174   Dormitorios: 2   Baños: 3   Construido: 262m<sup>2</sup>





## **Costa del Sol, Marbella (town)**

Exclusivo apartamento en planta baja dentro de una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella. Una propiedad única con acceso directo a la playa, total privacidad y vistas panorámicas al mar, a solo unos pasos del puerto deportivo de Puerto Banús, sus boutiques de lujo y restaurantes de primer nivel. 2 amplios dormitorios en suite Luminoso salón-comedor con chimenea Cocina moderna totalmente equipada + 2 aseos de cortesía Terrazas privadas, perfectas para disfrutar al aire libre Calefacción por suelo radiante, armarios empotrados y doble acristalamiento 2 plazas de garaje subterráneas + trastero Comunidad cerrada con seguridad 24h, piscina, jardines y gimnasio Una oportunidad irrepetible de vivir o invertir en primera línea de playa, en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasia  
Sauna

**Configuración**

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Control climatico

Aire acondicionado

### Muebles

Sin Amueblar

### Puntos de vista

Jardín  
Lago

### Seguridad

Persianas