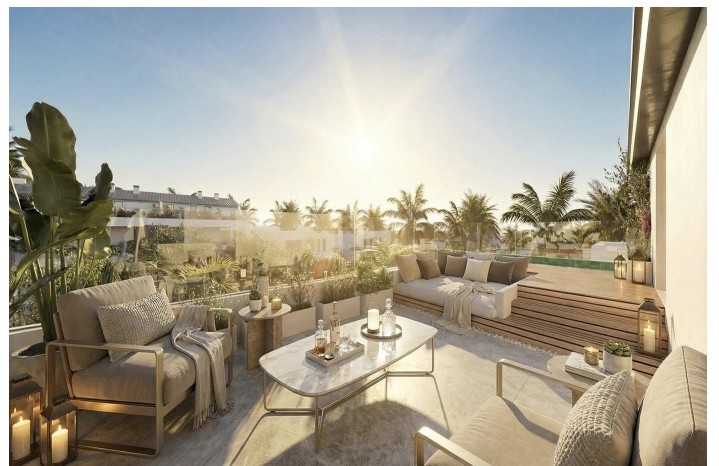
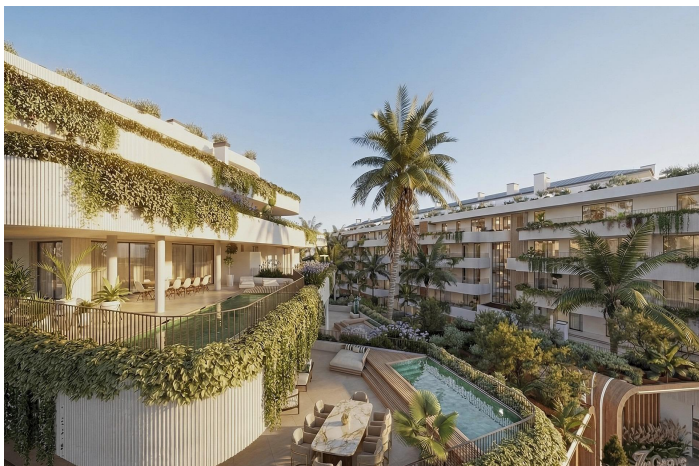




Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella

640.000 €

Reference: SP1404 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 123m² Terrasse: 24m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luksuriøse nybyggede lejligheder i Marbella West med resort-lignende faciliteter Fremragende beliggenhed i Marbella West Dette moderne og funktionelle boligkompleks ligger i et af de mest eftertragtede områder i Marbella West, kun få minutter fra Puerto Banus og San Pedro de Alcantara. Området gennemgår en vigtig transformation, der kombinerer moderne byplanlægning, moderne infrastruktur og et boligmiljø af høj kvalitet med stort vækstpotentiale. Omgivet af prestigefyldte kvarterer tilbyder beliggenheden en ideel balance mellem ro, tilgængelighed og en eksklusiv Costa del Sol-livsstil. I kort afstand finder du strandklubber, strandpromenaden, internationale skoler, førende medicinske centre, sportsfaciliteter og berømte golfbaner. Området er også kendt for sine nautiske tilbud og nærhed til vigtige destinationer langs kysten. Moderne boliger designet med komfort for øje Bebyggelsen består af 139 nybyggede boliger med 1 til 4 soveværelser, der er designet til at maksimere naturligt lys, komfort og en problemfri forbindelse til det omgivende miljø. Rummelige interiører, afbalancerede indretninger og store vinduer skaber lyse og indbydende boligarealer. Hver bolig har et privat opbevaringsrum og er udstyret med finish af høj kvalitet, der afspejler moderne middelhavselegance. Indretningen bruger en palet af bløde, naturlige toner inspireret af sand, sten og træ, hvilket skaber rolige og sofistikerede omgivelser, der lever op til de højeste standarder på Costa del Sol-ejendomsmarkedet. Femstjernede resort-faciliteter Dette eksklusive boligkompleks tilbyder enestående faciliteter, der kan sammenlignes med et luksushotel. Beboerne kan nyde en stor udendørs swimmingpool, en opvarmet indendørs pool, et fuldt udstyret fitnesscenter, spa-faciliteter, en social lounge og anlagte haver. Et af højdepunkterne er loungen på taget med et yogaområde og en imponerende skypool, der tilbyder en forhøjet livsstilsoplevelse hele året rundt. Komplekset omfatter også sikre og omhyggeligt designede områder for både voksne og børn, der sikrer komfort, sikkerhed og privatliv for alle beboere. Højkvalitets specifikationer og teknologi Boligerne er udstyret med motoriserede skodder i soveværelserne, fuldt installeret kanaliseret aircondition, aerotermiske systemer for energieffektivitet, pansrede indgangsdøre og badeværelser med møbler, spejle og bruseskærme. Køkkenerne er fuldt udstyrede med højkvalitets apparater, der kombinerer funktionalitet og moderne design. Afstande til vigtige seværdigheder Stranden ligger 1200 m væk, mens Puerto Banus Marina ligger ca. 3 km væk. San Pedro de Alcantara bymidte ligger ca. 1 km væk. Flere topgolfbaner såsom Guadalmina Golf og Atalaya Golf ligger inden for 3 til 5 km. Malaga Internationale Lufthavn ligger ca. 60 km væk og tilbyder fremragende forbindelser til hele Europa. Din nye livsstil på Costa del Sol Dette er en unik mulighed for at eje en nybygget bolig i et område med høj vækst i Marbella West, der kombinerer luksus, komfort og langsigtet værdi. Kontakt os i dag for at få mere information eller for at arrangere en privat fremvisning af dette enestående boligprojekt.



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Childrens Parks
- Laundry room
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Beach: 1200 Meters
- Double Bedrooms: 2
- Near Trees
- First Line to the Sea
- Heating: Yes
- Space
- Under-Build / Basement
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 86 Msq.
- Terrace: 24 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN