



## Maison semi-défectée à vendre à Marbella

565 000 €

Référence: R5272543    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 269m<sup>2</sup>    Construite: 189m<sup>2</sup>    Terrasse: 202m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Istán

Magnifique maison de ville située dans le superbe lotissement de Zahara de Istán, en bord de lac, à quelques minutes en voiture du célèbre Golden Mile de Marbella. La propriété offre une vue imprenable sur le lac d'Istán et de nombreux atouts. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste espace de vie ouvert comprenant un salon, une salle à manger et une cuisine intégrée, des toilettes invités, une terrasse à l'avant avec vue panoramique sur le lac, ainsi qu'un grand patio clos à l'arrière, actuellement aménagé en salle à manger. À l'étage, trois grandes chambres, dont deux se partagent une salle de bains familiale, et une suite parentale. Deux des chambres offrent une vue spectaculaire sur le lac et la campagne environnante, tandis que la troisième s'ouvre sur une terrasse arrière. Un grand sous-sol avec garage et de nombreux rangements complète ce bien. Idéal comme résidence principale ou secondaire !



**Spécification:**

**Caractéristiques**

- Près du transport
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Armoires encastrées
- Fibre optique

**Vues**

- Mer
- Panoramique
- Lac

**Meubles**

- Non meublé

**Parking**

- Private
- Plus d'un

**Orientation**

- Sud-ouest

**Condition**

- Bien

**Jardin**

- Private

**Contrôle du climat**

- Climatisation

**Piscine**

- Communautaire

**Sécurité**

- Complexe fermé