



## Restaurante en venta en Mijas

800.000 €

Referencia: R5274679 Baños: 2 Construido: 97m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

¡Oportunidad única en Mijas, Málaga! ¿Buscas una inversión segura en la Costa del Sol? ???? Se venden dos locales comerciales unidos (93,06 m<sup>2</sup>) actualmente en funcionamiento como el conocido Restaurante Doña Lola, con años de trayectoria y excelente reputación.???? Ubicación inmejorable: En Urbanización Doña Lola – Calahonda, zona privilegiada cerca de la playa y con alto tráfico peatonal y vehicular, rodeada de hoteles, comercios y servicios turísticos.???? Detalles que marcan la diferencia: ☐ Restaurante en pleno funcionamiento. ☐ Contrato de alquiler vigente por 3 años más. ☐ Inquilino excelente, puntual y con gran rentabilidad. ☐ Negocio consolidado, con clientela estable y creciente.???? Ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata en una de las zonas más demandadas de Andalucía.???? ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para concertar una visita.???? Tu próxima inversión te está esperando en Mijas, Málaga.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Puntos de vista</b>
Terraza	Noreste	Patio
Terraza		Calle
Wifi		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Muebles</b>
Área comercial	Good	Parte amueblada
Junto a la playa	Excellent	
Urbanización		
Cerca de las tiendas		
Cerca del mar		
Frente a la playa		
Complejo de playa de primera línea		
<b>Cocina</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Parcialmente equipado	Open	Electricidad
	Comunal	Agua potable
		Gas
		Teléfono
<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>
Inversión	C	C