



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa détachée à vendre à Arenas

489 000 €

Référence: R5285776 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 2 593m² Construite: 125m² Terrasse: 30m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Arenas

Villa exclusive avec vue sur la mer et intimité totale à Arenas – Costa del Sol Vous recherchez une propriété élégante en Andalousie offrant tranquillité, intimité et vue panoramique sur la mer Méditerranée ? Alors cette villa indépendante située sur les pentes du mont Bentomiz à Arenas (Málaga, Costa del Sol) est exactement ce qu'il vous faut. Située à seulement 20 minutes d'Algarrobo, 35 minutes de Nerja et Frigiliana et 50 minutes de l'aéroport international de Málaga, cette propriété allie une accessibilité parfaite à une sérénité absolue. Caractéristiques de la propriété : Villa individuelle avec 3 chambres et 2 salles de bains. Intimité totale et vue imprenable sur la mer. Spacieux salon avec coin repas et cuisine ouverte entièrement équipée, chauffage avec climatisation, poêle à bois et chauffage mural électrique. Espace de vie supplémentaire grâce à une terrasse fermée avec des rideaux en verre. Deux salles de bains récemment rénovées avec douche, lavabo et toilettes Chambres équipées de la climatisation et salles de bains avec sèche-serviettes électriques Le meilleur de la vie en plein air : Grande terrasse avec gazon artificiel et palmiers Piscine privée de 8 x 4 mètres avec système de chauffage solaire Espace couvert près de la piscine, idéal pour créer une cuisine extérieure (four à pizza et évier déjà en place) Parfait pour se détendre, profiter des soirées d'été et recevoir des invités Commodités supplémentaires : Portail d'entrée électrique et belle allée Grand espace de stationnement pour voitures et motos Espace de rangement pour machine à laver et stockage Débarras séparé d'environ 25 m² pour les meubles de jardin, les vélos, les outils ou les motos Emplacement : Arenas – Bentomiz (Axarquía, Málaga) Quartier calme et verdoyant offrant une intimité maximale. Facilement accessible et proche de la mer, des villages et des commodités. Cette propriété est idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement immobilier sur la Costa del Sol. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent la tranquillité, le confort et une vue imprenable. Prenez rendez-vous rapidement pour une visite. Les propriétés présentant ces avantages se vendent rapidement.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		Cold A / C
Télévision par satellite		A / C chaud
Pièce de stockage		Cheminée
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Barbecue		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Salle de jeux		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Excellent
Montagne	Près de la mer	Récemment rénové
Panoramique	Près de la ville	
Pays	Pays	
Jardin	Pueblo de montagne	
Piscine		
Forêt		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Système d'alarme	Private
Aménagé	Stores électriques	Ouvrir
Entretien facile	Téléphone d'entrée	Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
	Revente	