



Rækkehus til salg i Casares

1.200.000 €

Reference: SP1419 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 221m² Byg Størrelse: 191m² Terrasse: 57m²





Costa del Sol, Casares (town)

Luksuriøse nybyggede rækkehuse med havudsigt og privat pool i Casares del Sol Eksklusivt boligprojekt i Casares del Sol. Dette elegante nybyggede boligprojekt består af 55 rækkehuse med private swimmingpools, ideelt beliggende i det eftertragtede område Casares del Sol på den vestlige Costa del Sol. Denne fredelige boligbebyggelse er kendt for sin nærhed til førsteklases golfbaner, smukke strande og den traditionelle hvide landsby Casares, der tilbyder en perfekt blanding af natur, middelhavslivsstil og diskret raffinement. Bebyggelsen ligger kun få minutter fra Azata Golf og det prestigefyldte Finca Cortesin Resort, et af de mest eksklusive golfdestinationer i det sydlige Spanien. Rummelige moderne villaer med havudsigt. Hver villa er fordelt på to etager og tilbyder tre rummelige soveværelser plus et kontor, tre badeværelser og to ekstra gæstetoiletter. Husene er designet til at maksimere komfort og elegance og har en fantastisk udsigt over havet, golfbanen og bjergene takket være deres syd- og sydøstlige orientering. Grunden er ideelt placeret langs hul 14 på den berømte Finca Cortesin golfbane, hvilket skaber en unik ramme af eksklusivitet og naturlig skønhed. Elegant arkitektur og interiør af høj kvalitet. Boligkomplekset er kendetegnet ved sin avantgarde-arkitektur og moderne linjer med gulv til loft-vinduer, der fylder interiøret med naturligt lys og forbinder indendørs og udendørs rum på en harmonisk måde. Det åbne køkken med en central køkkenø er fuldt udstyret og bliver hjemmets hjerte, hvor funktionalitet kombineres med sofistikeret design. Rummelige opholdsstuer åbner ud mod terrasser og haver, hvilket skaber en harmonisk atmosfære, der er ideel til underholdning og afslapning. Soveværelserne er designet som fredfyldte oaser med bløde farver, generøs plads og rigeligt naturligt lys. De tilhørende badeværelser har moderne inventar, porcelænsfliser i fuld højde, minimalistiske brusebad med glasskærme, integrerede håndvaske, toiletmøbler og spejle med baggrundsbelysning. Førsteklasses udstyr og moderne komfort. Alle boliger har fuldt installeret central aircondition, gulvvarme, hjemmeautomation, pansret indgangsdør og elektriske skodder i soveværelserne. Der er også plads til at installere en privat elevator. Hver villa har en dobbelt parkeringsplads, der sikrer komfort, sikkerhed og bekvemmelighed. Fremragende beliggenhed tæt på golfbaner, strande og servicefaciliteter. Bebyggelsen har en privilegeret beliggenhed kun 1,2 km fra stranden og mindre end 1 km fra det nærmeste shoppingområde. Estepona ligger kun 5 km væk, Sotogrande 15 km og Puerto Banus 20 km. Gibraltar Lufthavn ligger ca. 45 km væk, mens Malaga Internationale Lufthavn ligger ca. 80 km væk. Området er omgivet af tre prestigefyldte golfbaner, herunder Finca Cortesin, Azata Golf og Doña Julia Golf. Middelhavsliv i unikke omgivelser. Casares er et unikt rejsemål, hvor Middelhavet møder de rolige bakker og bjerge. Med naturlige landskaber, nærliggende strande og charmen ved en traditionel andalusisk landsby tilbyder dette område en enestående livskvalitet og et roligt miljø året rundt. Kontakt os i dag for at få mere information eller aftale en fremvisning af disse eksklusive nybyggede villaer i Casares del Sol.



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Private pool
Parking - Space
Laundry room
Near schools
Near Commercial Center
Near Golf / Golf Resort Property
Gated
Storage / Trastero
Beach: 1200 Meters
garden
Double Bedrooms: 4
Number of Parking Spaces: 2
Terrace: 57 Msq.
Useable Build Space: 170 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B