



## Apartamento en planta media en venta en Benalmádena

350.000 €

Referencia: R5285884 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 112m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torrequebrada

Os traemos esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más demandadas y tranquilas de Torrequebrada, Benalmádena Costa, rodeada de zonas verdes y a pocos minutos de la playa, colegios internacionales, comercios y campos de golf. Ubicada en una primera planta con vistas despejadas, dentro de una cuidada urbanización con piscina, esta propiedad es ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. El piso cuenta con dos dormitorios dobles y dos baños completos, uno de ellos en suite. El amplio y luminoso salón tiene salida directa a una fantástica terraza, dividida en dos ambientes: una parte acristalada con sistema Lumon, perfecta para disfrutarla todo el año como comedor o zona de estar, y otra parte abierta, ideal para tomar el sol y disfrutar del clima de la Costa del Sol. Desde la terraza se disfrutan vistas despejadas y un entorno muy verde, aportando una agradable sensación de tranquilidad y privacidad. La cocina está completamente amueblada y equipada, con una práctica zona de lavadero independiente. La vivienda dispone de aire acondicionado centralizado frío/calor en todas las estancias, garantizando confort durante todo el año. Se vende prácticamente con todos los muebles. Incluye además plaza de garaje subterránea y trastero, algo muy valorado en la zona. Su excelente ubicación permite estar a pocos minutos del Colegio Internacional de Torrequebrada, supermercados, restaurantes y con rápido acceso a la playa y a la autovía.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur oeste	Aire acondicionado
Elevar		Calefacción central
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Wood Flooring		
Courtesy Bus		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Urbanización	
Jardín	Cerca de las escuelas	
Piscina	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Teléfono de entrada	Cochera
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Reventa	E
Agua potable		
<b>Clasificación de emisión de CO2</b>		
D		