



Semi-Detached House zum Verkauf in Casares

1.200.000 -
1.300.000 €

Referenz: R5286598 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 200m² - 291m² Garten: 191m² - 192m² Terrasse: 57m²





Costa del Sol, Casares (town)

Exklusives und elegantes Wohnprojekt mit 55 Reihenhäusern in bester Lage in Casares del Sol, nur wenige Minuten von Azata Golf und dem renommierten Golfresort Finca Cortesín entfernt.

Mit drei großzügigen Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad en suite, bieten diese Häuser atemberaubende Meerblicke und ein Design, das auf höchsten Komfort, Raffinesse und mediterranen Lifestyle ausgelegt ist.

Casares ist ein einzigartiges Reiseziel, an dem das Mittelmeer auf die Ruhe der umliegenden Hügel und Berge trifft. Dieses andalusische Juwel bietet einen unvergleichlichen Rückzugsort für Frieden und Wohlbefinden sowie eine außergewöhnliche Lebensqualität.

Mit seinen Naturlandschaften, den nahegelegenen Stränden und dem Charme eines traditionellen weißen Dorfes ist Casares die perfekte Balance zwischen Natur, mediterranem Lebensstil und zurückhaltender Eleganz. Hier ist jeder Tag eine Einladung, in Harmonie, Schönheit und Ruhe zu leben.

Die Anlage genießt eine privilegierte Lage, nur 1,2 km vom Strand und weniger als 1 km vom Einkaufsbereich entfernt.

Estepona ist nur 5 Minuten entfernt, Sotogrande 15 Minuten, Puerto Banús 20 Minuten, der Flughafen Gibraltar 45 Minuten und der Flughafen Málaga 50 Minuten. Umgeben von drei renommierten Golfplätzen bietet sie die perfekte Balance aus Komfort, Exklusivität und natürlicher Schönheit, mit allen wichtigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe.

Das Grundstück liegt ideal entlang von Loch Nr. 14 des prestigeträchtigen Golfplatzes Finca Cortesín, mit Süd-Südost-Ausrichtung und beeindruckenden Ausblicken auf den Golfplatz, das Meer und die umliegenden Berge.

Diese exklusive Wohnanlage zeichnet sich durch ihre avantgardistische und elegante Architektur aus, mit großzügigen, lichtdurchfluteten Innenräumen, die nahtlos mit der Umgebung verbunden sind. Moderne Linien und bodentiefe Fenster schaffen eine einzigartige Atmosphäre, in der Komfort und Raffinesse perfekt ausbalanciert sind.

Jedes Zuhause wurde mit Fokus auf Raum und Tageslicht entworfen und verfügt über moderne Innenräume, die elegante Linien mit hochwertigen Materialien verbinden. Die offene Küche mit zentraler Insel wird zum Herzstück des Hauses – ein funktionaler und zugleich anspruchsvoller Raum zum Teilen und Genießen.

Großzügige Wohnbereiche, durchflutet von natürlichem Licht, öffnen sich durch bodentiefe Fenster zum Horizont. Ein elegantes, zeitgemäßes Design, das Innen- und Außenleben verbindet und eine einladende, zugleich anspruchsvolle Atmosphäre mit atemberaubenden Meer- und Landschaftsblicken schafft.

Das Wohnzimmer mit seinen großen Fenstern mit Blick auf das Meer wird zum perfekten Rahmen für unvergessliche Momente und vereint Eleganz, Komfort und unvergleichliche Ausblicke. Ein Raum, in dem moderne Architektur und hochwertige Ausführungen nahtlos mit der Umgebung verschmelzen.

Das Schlafzimmer wurde als Rückzugsort der Ruhe und des Komforts konzipiert, in dem Schlichtheit und Eleganz zu einer einzigartigen Atmosphäre verschmelzen. Sanfte Töne, großzügiger Raum und Tageslicht laden zur Entspannung und Erholung ein und bieten maximalen Komfort in jedem Detail. Ein Ort, der sorgfältig gestaltet wurde, um Körper und Geist jeden Tag zu regenerieren.

En-suite-Badezimmer im zweiten Schlafzimmer, ausgestattet mit modernsten Armaturen und einer raffinierten,



zeitgenössischen Ästhetik. Durchgehende Porzellanverkleidung vom Boden bis zur Wand und ein minimalistischer Duschbereich mit bodentiefer Glasabtrennung. Integriertes Aufsatzbecken mit hochwertigem Waschtischunterschrank mit zwei Schubladen (in Farb- oder Holzoptik erhältlich) sowie ein hinterleuchteter Spiegel, der Funktionalität und Stil gleichermaßen unterstreicht.

Der Haupteingang beeindruckt mit einem offenen und eleganten Design, das durch LED-Beleuchtung akzentuiert wird und Modernität sowie Besonderheit verleiht. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um einen einzigartigen Empfang zu schaffen.

Die Garage, praktisch und großzügig, gewährleistet maximalen Komfort und Sicherheit und ist die perfekte Ergänzung, die dieselbe Qualität und denselben Stil widerspiegelt wie der Rest des Hauses.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Private Terrasse
- Privatem Badezimmer
- Einbauschränke
- Allzweckraum

Zustand

- Neubau

Garten

- Privat

Ansichten

- Meer
- Berg
- Panorama
- Schwimmbad

Schwimmbad

- Privat

Parken

- Privat
- Bedeckt

Einstellung

- In der Nähe von Geschäften

Küche

- Kitchen-Lounge

Kategorie

- Neue Entwicklung
- Golf